

## Zmluva o dielo

Číslo zmluvy objednávateľa 1009/2021  
Číslo zmluvy zhotoviteľa ZOD/20023/001

uzavretá v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný  
zákoník v znení neskorších predpisov,

(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Názov firmy: **Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť**  
So sídlom: Bardejovská 6, 043 29 Košice  
Spoločnosť registrovaná: OS Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 559/V  
V zastúpení : Mgr. Marcel Čop, predseda predstavenstva  
Ing. Jozef Oberuč, člen predstavenstva  
Ing. Vladimír Padyšák, člen predstavenstva a generálny riaditeľ  
Zástupca na rokovanie vo veciach technických : Emil Štofčo, riaditeľ techniky a údržby  
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Zuzana Hronecová, vedúca oddelenia  
technickej kontroly, revízií a investícií  
IČO: 31 701 914  
DIČ: 2020488206  
IČ DPH: SK 2020488206  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, č. 559/V, odd. Sa  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: 6610186057  
IBAN : SK17 1111 0000 0066 1018 6057  
BIC : UNCRSKBX  
Telefón/Mobil : +421 905 419 669  
E-mail : [zuzana.hronecova@dpmk.sk](mailto:zuzana.hronecova@dpmk.sk)  
internetová adresa: [www.dpmk.sk](http://www.dpmk.sk)  
(ďalej len „Objednávateľ“)  
a

#### Zhotoviteľ:

**„DEPO KOŠICE- DV“**  
Názov firmy : TSS GRADE, a.s.  
Sídlo: Dunajská 48, 811 08 Bratislava  
Spoločnosť registrovaná : OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 5590/B  
V zastúpení : Ing. Dušan Chovanec, predseda predstavenstva  
Ing. Marek Choma, člen predstavenstva  
Kontaktná osoba pre komunikáciu s objednávateľom : Ing. Jiří Miček, stavbyvedúci

IČO: 35 802 723  
IČ DPH: SK2020281571  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri: OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 5590/B  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
č. účtu: 284653045/0900  
IBAN : SK03 0900 0000 0002 8465 3045  
BIC : GIBASKBX  
E-mail : [info@tss.sk](mailto:info@tss.sk)  
Internetová adresa: [www.tss.sk](http://www.tss.sk)

A

Názov firmy : Železničné stavby, a.s. Košice  
Sídlo: Južná trieda 66, 040 01 Košice  
Spoločnosť registrovaná : OS Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 650/V  
V zastúpení : Ing. Karol Vašíček, predseda predstavenstva  
Ing. Martin Buňák, podpredseda predstavenstva  
IČO: 31 714 421  
IČ DPH: SK2020486292  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri: OS Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 650/V  
E-mail : [sekretariat@zeleznicnestavby.sk](mailto:sekretariat@zeleznicnestavby.sk)  
Internetová adresa: [www.zeleznicnestavby.sk](http://www.zeleznicnestavby.sk)

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na tejto zmluve o dielo (ďalej len „Zmluva“):

## Článok II. Východiskové podklady

2.1. Zmluvné strany uzatvárajú ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) túto Zmluvu..

2.2. Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako obstarávateľ s Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní identifikovanom nasledovne:

Predmet zákazky: „Modernizácia údržbovej základne v Košiciach, realizácia - I. etapa“

Časť č. 2: Modernizácia údržbovej základne - dielenské vybavenie,

Postup verejného obstarávania: zadávanie nadlimitnej zákazky postupom verejná súťaž.

Vyhlásenie verejného obstarávania:

- Úradný vestník EÚ: 2020/S 141-345771,
- Vestník verejného obstarávania: 27079 - MSP.

Miestom vykonania Diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy je jestvujúci areál depa Objednávateľa na Bardejovskej ulici v Košiciach stojaci na pozemkoch parcelách registra „C“ KN č.: 1399/1, 1400/1, 1400/7, 1400/8, 1400/10, 1400/11, 1400/12, 1400/13, 1400/14, 1400/15, 1400/17, 1400/18, 1400/22, 1400/23, 1400/24, 1400/26, 1400/29, 1400/33, 1400/35, 1400/37, 1400/38, 1400/41, 1400/44, 1400/45, 1400/47, 1400/48, 1400/49, 1400/50, 1400/51, 1400/52, 1400/53, 1400/54, 1400/55, 1400/56, 1400/57, 1400/58, 1400/61, 1400/62, 1400/63, 1400/64, 1400/66, , 1400/67, 1400/68, 1400/69, 1400/70, 1400/71, 1400/72, 1400/73, 1400/74, 1400/75, 1400/76, 1400/77, 1400/78, 1400/79, 1400/80, 1400/81, 1400/82, 1400/83, 1400/84, 1400/85, 1400/86, 1400/87, 1400/88, 1400/89, 1400/90, 1400/91, 1400/92, 1400/40, 1400/46, 1400/65, 1460, 1461/1, 1461/2, 1461/3, 1462/1, 3908/2, 3909/3, 1393/1, 1393/408, 3905, 3910, 3912/7, 3909/10, 1464/2, 3908/1, 3911/12 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Terasa(d'alej len „Stavebné pozemky“).

- 2.3. Zhotoviteľ bol informovaný o tom, že realizácia predmetu zmluvy sa uskutočňuje spolufinancovaním zo zdrojov Európskych spoločenstiev a to poskytnutím nenávratného finančného príspevku ( ďalej len „NFP“ ):

Poskytovateľ: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

Názov projektu: Modernizácia údržbovej základne v Košiciach, realizácia – I. etapa

Operačný program Operačný program Integrovaná infraštruktúra

Prioritná os č.3 Verejná osobná doprava

Investičná priorita Vývoj a zlepšovanie ekologicky priaznivých, vrátane nízkohlukových, a nízkouhlíkových dopravných systémov vrátane vnútrozemských vodných ciest a námornej dopravy, prístavov, multimodálnych prepojení a letiskovej infraštruktúry v záujme podpory udržateľnej regionálnej a miestnej mobility

Špecifický cieľ 3.1 Zvýšenie atraktivity verejnej osobnej dopravy prostredníctvom modernizácie a rekonštrukcie infraštruktúry pre IDS a mestskú dráhovú dopravu

Fond Kohézny fond

Kód projektu:

- 2.4. Zhotoviteľ je oprávnený na vykonávanie činností potrebných na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a je oprávnený uzavrieť túto Zmluvu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je odborne spôsobilou osobou na vykonanie Diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri vykonávaní Diela bude dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a/alebo Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä, nie však výlučne, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ potvrdzuje a zodpovedá za to, že Zhotoviteľ a rovnako všetci jeho subdodávatelia disponujú všetkými licenciami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami potrebnými pre vykonávanie všetkých prác a dodávok v súlade s touto Zmluvou.

- 2.5. Dielo bude vykonané v súlade s:

- a) právoplatnými stavebnými povoleniami a vyjadreniami dotknutých orgánov, ktoré zabezpečuje Objednávateľ, a ktoré budú predložené Zhotoviteľovi v rámci súťažných podkladov, najneskôr však pri podpise tejto Zmluvy,

- b) cenovou špecifikáciou Zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, a ktorá vychádza z výkazu výmer, ktorý bol súčasťou súťažných podkladov (ďalej aj len „Cenová špecifikácia“),
- c) s Realizačnou projektovou dokumentáciou stavby, vyhotovenou spoločnosťou REMING CONSULT a.s., so sídlom: Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava 3, IČO: 35 729 023, (ďalej len „Projektant“), ktorá bola súčasťou súťažných podkladov (ďalej len „Projektová dokumentácia“). Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy.

Dokumenty uvedené vyššie pod a) – c) ďalej spolu aj len „Dokumentácia“.

Akákoľvek dokumentácia vypracovaná Zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním Diela podľa tejto zmluvy musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, resp. Zhotoviteľ musí na svoje náklady zabezpečiť jej úradný preklad do slovenského jazyka s výnimkou dokumentácie v českom jazyku; rozhodujúci je vždy úradný preklad do slovenského jazyka. Elektronická forma dokumentácie vypracovanej Zhotoviteľom musí byť vo formátoch (\*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.dng) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj vo formáte \*.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme. Označovanie jednotiek v akýchkoľvek dokumentoch, výkresoch a schémach tvoriacich dokumentáciu musí byť v medzinárodnej sústave jednotiek (SI) a akékoľvek hodnoty uvádzané v dokumentácii budú zaokrúhľované na dve desatinné čísla podľa všeobecných pravidiel zaokrúhľovania, pokiaľ zo všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem nevyplýva inak.

V prípade touto zmluvou a/alebo právnymi predpismi stanovenej povinnosti vydať o vykonaní Diela alebo jeho časti osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie; Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať takýto osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie Objednávateľovi najmenej v dvoch (2) písomných vyhotoveniach, ak táto Zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy nestanovujú vyšší počet vyhotovení, tak, aby takýto protokol/správa/potvrdenie spĺňali všetky požiadavky stanovené touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzne.

Prípadné dodatky k tejto Zmluve budú mať rovnaké poradie záväznosti ako dokumenty, ktoré upravujú.

- 2.6. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa pred podpisom Zmluvy riadne oboznámil s Projektovou dokumentáciou, ktorá tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy.
  - 2.7. Zhotoviteľ má záujem, za podmienok špecifikovaných v Zmluve, vykonať pre Objednávateľa Dielo. Zhotoviteľ pred podpisom Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s vykonaním Diela, obhliadol si miesto kde má byť Dielo vykonané, zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na vykonanie Diela (najmä náklady na materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, náklady na odstránenie odpadov, náklady na zamestnancov a špecialistov ako aj ostatné náklady súvisiace s vykonaním Diela).
  - 2.8. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria nasledovné rozhodnutia (povolenia), ktorými bola realizácia Diela povolená, a v súlade s ktorými bude Dielo vykonané:
    - a) Stavebné povolenie                      vydané Obcou Čaňa č. 694/2016-Ča z 28.10.2016  
  vydané Mestom Košice č. A/2016/14725-11 z 26.9.2015  
  vydané KSK č. 660/2017/OD-05108 z 15.2.2017(ďalej spolu len „Stavebné povolenie“).
- Stavebné povolenie tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy.

- 2.9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že spoločne s Dielom vykonávaným na základe tejto zmluvy bude vykonávané aj dielo „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“. Pričom Dielo spolu s dielom „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ musia spoločne tvoriť jeden funkčný celok. V tejto súvislosti bude Zhotoviteľ poskytovať zhotoviteľovi diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ potrebnú súčinnosť, najmä tým že poskytne zhotoviteľovi potrebné informácie na zabezpečenie stavebnej pripravenosti v súlade s projektovou dokumentáciou pre riadne vykonanie diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“. Za tým účelom Zhotoviteľ so zhotoviteľom diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ skoordínujú svoje harmonogramy vykonávania diela tak, aby nedochádzalo k vzniku obmedzení pri vykonávaní Diela a diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ a aby tieto mohli byť spoločne podrobené vykonaniu komplexného vyskúšania a následne odovzdané Objednávateľovi. Rovnaké povinnosti Objednávateľ uloží aj zhotoviteľovi diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ s ním uzatvorenej v zmluve o dielo.
- 2.10. Zhotoviteľ na základe Zmluvy vykoná Dielo v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.
- 2.11. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného Diela potrebné, a že Dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

### **Článok III. Predmet Zmluvy**

- 3.1. Predmetom Zmluvy je vykonanie diela „Modernizácia údržbovej základne v Košiciach, realizácia - I. etapa“
- Časť č. 2: Modernizácia údržbovej základne - dielenské vybavenie  
na Stavebných pozemkoch podľa Projektovej dokumentácie (Článok II Východiskové podklady) vrátane vykonania projektových prác a inžinierskej činnosti v rozsahu podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude vykonané v súlade so Zmluvou, jej prílohami a pokynmi Objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu Diela vo výške a v termínoch špecifikovaných v článku 4 a 5 Zmluvy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykonať a Objednávateľovi odovzdať Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu Diela. Bližšia špecifikácia Diela je uvedená v odseku 3.3 tohto článku a v prílohách č. 1 až 4 k tejto Zmluve. V rámci vykonávania Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať všetko pre riadne vykonanie Diela, a to bez ohľadu na skutočnosť, či to je výslovne uvedené v súťažných podkladoch pre zákazku, ktorej predmetom je vykonanie Diela, v akejkoľvek časti Projektovej dokumentácie, výkaze výmer, Cenovej špecifikácii, v požiadavkách na stavebnotechnické riešenie, v technických podmienkach, v stavebnom povolení pre Dielo a/alebo v tejto Zmluve a jej prílohách, ak je to nevyhnutné na riadne vykonanie Diela podľa tejto zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, aj keď nie sú právne záväzné, čo Zhotoviteľ s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti mal a mohol vedieť, resp. čo mohol zistiť oboznámením sa so súťažnými podkladmi v rámci procesu obstarávania zákazky, ktorej predmetom je vykonanie Diela.

### 3.3. Dielo zahŕňa:

#### 3.3.1. Projektové činnosti, inžiniersku činnosť a organizačnú časť:

- 3.3.1.1. vykonávanie inžinierskej činnosti za účelom riadneho zabezpečenia priebehu realizácie diela a prác po dokončení diela vrátane komplexného vyskúšania, a to podľa podmienok a povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, minimálne vo vecnom rozsahu prislúchajúcom pre každý stupeň projektovej dokumentácie a fázu vykonávania diela podľa podmienok „Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností v cenách 2019“ (napr. cenník UNIKA) a vo vecnom rozsahu vyplývajúcom z tejto zmluvy. Súčasne sa Zhotoviteľ zaväzuje zúčastniť sa miestneho zisťovania počas kolaudácie diela a poskytovať objednávateľovi potrebnú súčinnosť počas kolaudačného konania diela. Objednávateľ na základe žiadosti Zhotoviteľa udelí Zhotoviteľovi v jednotlivých prípadoch osobitné plnomocenstvo na zastupovanie Objednávateľa v nevyhnutnom rozsahu v konaniach vo veciach týkajúcich sa inžinierskej činnosti v rozsahu podľa tohto bodu 3.3.1. Objednávateľ sa zaväzuje udeliť plnomocenstvo Zhotoviteľovi vždy do piatich (5) dní od doručenia žiadosti Zhotoviteľa,
- 3.3.1.2. spracovanie a odovzdanie projektu organizácie výstavby (ďalej len „POV“) a projektu zariadenia staveniska (ďalej len „PZS“), ak sa vzhľadom na povahu Diela vyžadujú; POV musí obsahovať aj kontrolný a skúšobný plán stanovujúci rozsah a podmienky vykonávania jednotlivých kontrol a skúšok počas vykonávania diela vrátane dokumentácie projektu komplexného vyskúšania, takto doplnený POV musí byť v súlade s Projektovou dokumentáciou. V prípade ak sa POV a PZS pre vykonanie Diela nevyžadujú, zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať a odovzdať samostatný kontrolný a skúšobný plán; všetko v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.dgn, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickej médiu (napr. CD/DVD),
- 3.3.1.3. vypracovanie a odovzdanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v písomnej forme podľa § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „nariadenie“), v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.dgn, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickej médiu (napr. CD/DVD),
- 3.3.1.4. zabezpečenie výkonu koordinátorov bezpečnosti a koordinátorov dokumentácie podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- 3.3.1.5. výkon činnosti „oprávnenej osoby“ za uskutočnenie prác - stavbyvedúceho (vybrané činnosti vo výstavbe - vedenie uskutočňovania stavieb), v rozsahu v akom sa vyžaduje pre vykonanie Diela,
- 3.3.1.6. vypracovanie a odovzdanie projektu zmien vykonaných počas realizácie v rozsahu potrebnom na účely konania o zmene stavby pred dokončením, ak dôjde k takým zmenám Diela, ktoré vyžadujú stavebné konanie o zmene stavby pred dokončením; všetko v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová

časť), (\*.dwg, \*.dgn, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickom médiu (napr. CD/DVD),

3.3.1.7. vypracovanie a odovzdanie dokumentácie skutočného realizovania stavby vo vzťahu k Dielu na úrovni Projektovej dokumentácie (ďalej len „DSRS“) v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane zabezpečenia súhlasných stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov verejnej správy a iných dotknutých orgánov ku DSRS a zapracovania ich pripomienok do DSRS; v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickom médiu (napr. CD/DVD), vrátane upraveného výkazu výmer v podrobnostiach DSPRS podľa skutočne vykonaných prác a dodávok,

3.3.1.8. vypracovanie/zabezpečenie a odovzdanie sprievodnej dokumentácie pozostávajúcej najmä z:

- harmonogramu prác – uchádzač vypracuje podrobný harmonogram prác v súlade s Projektovou dokumentáciou a v členení podľa Stavebných objektov a Prevádzkových súborov. Na základe skutočne vykonaných prác v sledovanom období Zhotoviteľ pripraví aktualizáciu Harmonogramu, vždy v termíne ku kontrolnému dňu podľa bodu 7.8 tejto zmluvy, minimálne však 1 krát týždenne. Zhotoviteľ vypracuje Harmonogram v softvéri Office Project Standart 2007 (ktorý používa Objednávateľ) alebo v inom plne kompatibilnom softvéri umožňujúcom export a následné používanie Harmonogramu v uvedenom softvéri.
- výsledkov skúšok a certifikátov zariadení z jednotlivých vstupných a výstupných kontrol z výrobného procesu, ako aj výsledky skúšok počas montáže na stavenisku,
- jednotlivých osvedčení, certifikátov a vyhlásení o zhode, vyhlásení o parametroch jednotlivých stavebných výrobkov podľa Projektovej dokumentácie o splnení základných požiadaviek na stavby (podľa Nariadenia EPaR (EÚ) č. 305/2011, príloha I.),
- stavebného denníka,
- dokumentácie uvedenia do prevádzky,
- manuálov a prevádzkových predpisov zariadení,
- zoznamu odporúčaných náhradných dielov všetkých druhov zariadení,  
všetko v dvoch (2) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.dgn, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickom médiu (napr. CD/DVD),

3.3.1.9. vypracovanie a odovzdanie plánu užívania v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktorý bude obsahovať najmä pravidlá užívania Diela, podmienky vykonávania technických prehliadok, údržby a opráv, a to v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickom médiu (napr. CD/DVD),

3.3.1.10. vypracovanie a odovzdanie všetkej potrebnej výkresovej a inej dokumentácie vo vyššej miere podrobnosti oproti Projektovej dokumentácii

nevyhnutnej pre riadne vykonanie Diela (ďalej len „dokumentácia na vykonanie prác“ alebo „DVP“), a to najmä:

- výkresy detailov súvisiacich s vybranými stavebnými výrobkami v procese verejného obstarávania pre výrobky a konštrukcie podľa technických špecifikácií uvedených v Projektovej dokumentácii,
- konštrukčné, dielenské a montážne výkresy jednotlivých strojov a zariadení, jednotlivých kovových konštrukcií, nosných konštrukcií kábelových a potrubných rozvodov a zariadení,
- statické, dynamické a technofyzikálne výpočty betónových a železobetónových a iných prefabrikátov, prvkov ľahkej prefabrikácie,
- drôtovacie schémy rozvádzačov, schémy vnútorných prepojení strojov, zariadení a prístrojov, kladačské plány, kladačské výkresy kábelových rozvodov,  
v rozsahu vyplývajúcom z Projektovej dokumentácie, všetko v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.dng, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickej médiu (napr. CD/DVD). DVP musí zodpovedať požiadavkám stanovených v technických špecifikáciách pre riešenie detailov súvisiacich s konkrétnymi použitými stavebnými výrobkami. Vykonanie diela na základe DVP nesmie mať vplyv na zmenu výkazu výmer stavby a DVP musí byť v súlade s DSPRS.

#### 3.3.1.11. vypracovanie a odovzdanie

- konštrukčnej technickej dokumentácie alebo projektovej technickej dokumentácie a sprievodnej technickej dokumentácie pre určené technické zariadenia, vrátane odborného stanoviska bezpečnostného orgánu o ich posúdení, ak sa vyžaduje a dokumentácie zvárania a nedeštruktívneho skúšania dráhových oceľových mostných konštrukcií, konštrukcií podobných mostom, koľajníc a dráhových vozidiel podľa vyhlášky Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky č. 205/2010 Z. z o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach a
- konštrukčnej technickej dokumentácie alebo projektovej technickej dokumentácie a sprievodnej technickej dokumentácie vo vzťahu k vyhradeným technickým zariadeniam vrátane odborného stanoviska k dokumentácii, ak sa vyžaduje, podľa vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov,

vrátane súhlasných stanovísk orgánov verejnej správy, najmä, avšak nielen Dopravného úradu a revízných správ v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.dng, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickej médiu (napr. CD/DVD).

### 3.3.2. práce a montáže, vrátane dodávky strojov, zariadení a materiálov:

- 3.3.2.1. vykonanie stavebných, montážnych a ostatných súvisiacich prác a dodávok strojov a zariadení, materiálov v rozsahu určenom výkazom výmer, Projektovou dokumentáciou, technickými správami, výkresmi,



výpočtami za súčasného dodržania podmienok stanovených stavebným úradom v stavebnom povolení,

3.3.2.2. pri vykonávaní Diela sa zhotoviteľ zaväzuje používať výlučne stavebné výrobky a materiály spĺňajúce najmä podmienky stanovené:

- a) zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov,
- b) zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávacími predpismi,

pričom dokumentáciu preukazujúcu splnenie uvedených podmienok zhotoviteľ predloží objednávateľovi vždy pre každý druh stavebných výrobkov a materiálov jednotlivo pred ich použitím pri vykonávaní Diela a súhrne všetku dokumentáciu opakovane pri odovzdaní a prevzatí Diela.

Zhotoviteľ nie je pri vykonávaní Diela oprávnený použiť stavebné výroby a materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených Objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude písomne schválená technickým dozom Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku alebo v inom dokumente, a to v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastností a technické a technologické parametre určené Projektovou dokumentáciou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.

### **3.3.3. odskúšanie, uvedenie do prevádzky, zaškolenie prevádzkového personálu, odovzдание Diela:**

3.3.3.1. vykonanie individuálnych skúšok, prehliadok na základe Projektovej dokumentácie, kontrolného a skúšobného plánu a z neho vyplývajúceho časového harmonogramu skúšok a odovzдание správ (protokolov) o výsledkoch jednotlivých skúšok,

3.3.3.2. vykonanie komplexného vyskúšania na základe Projektovej dokumentácie, časového harmonogramu skúšok a projektu komplexného vyskúšania:

**Komplexné vyskúšanie.** Za účelom preukázania plnenia Objednávateľom požadovaných technických parametrov a funkčnosti Diela sa zmluvné strany dohodli na preverení splnenia týchto parametrov v rámci procesu odovzdávania a preberania Diela postupmi podľa tejto Zmluvy a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, pričom na základe dohody zmluvných strán sú zistenia plynúce z výsledkov komplexného vyskúšania a z nich vyplývajúce nároky podľa tejto Zmluvy pre zmluvné strany záväzne určené.

V prípade, že dôjde k prerušeniu prevádzky skúšaných zariadení z dôvodu nie na strane objednávateľa, musí byť skúška za účelom preukázania riadneho vykonania Diela zopakovaná. V prípade, že dôjde k prerušeniu prevádzky skúšaných zariadení z dôvodov na strane Objednávateľa, bude skúška pokračovať po opätovnom spustení prevádzky skúšaných zariadení, a to až do uplynutia doby komplexného vyskúšania. Pri prerušení prevádzky z dôvodov na strane Objednávateľa sa pre posúdenie úspešnosti skúšky nebudú vyhodnocovať dosahované parametre jednu (1) hodinu pred

prerušením prevádzky a jednu (1) hodinu po opätovnom spustení prevádzky skúšaných zariadení.

Zhotoviteľ vypracuje a predloží projekt komplexného vyskúšania objednávateľovi na schválenie v lehote do 30 dní od účinnosti Zmluvy.

3.3.3.3. vykonanie prvej úradnej skúšky zariadení v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,

3.3.3.4. oboznámenie (zaškolenie) prevádzkového personálu objednávateľa s prevádzkovaním a údržbou nových zariadení a technológií, a s prevádzkovými predpismi (návody na obsluhu a údržbu) v rozsahu

- návody na obsluhu technologického zariadenia (vrátane detailných pracovných postupov),
- bezpečnostné predpisy a požiadavky na osobné ochranné prostriedky počas prevádzky a údržby.

Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť Objednávateľovi jednotlivé termíny oboznámenia minimálne dva (2) týždne vopred, súčasťou oznámenia budú prevádzkové predpisy (návody na obsluhu a údržbu a bezpečnostné predpisy a požiadavky na osobné ochranné prostriedky) v dvoch (2) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickej médiu (napr. CD/DVD), ak ich zhotoviteľ už skôr neodovzdal objednávateľovi,

3.3.3.5. vypracovanie a odovzdanie príslušnej dokumentácie [odsek 3.3.1 tohto článku] so zapracovanými a vyznačenými zmenami vzniknutými počas vykonávania Diela, vrátane príslušnej technickej sprievodnej dokumentácie týkajúcej sa Diela a jednotlivých jeho súčastí, dokladov o predpísaných odborných prehliadkach a skúškach, certifikátov, atestov zariadení a použitých materiálov a ďalších dokladov o prehliadkach uvedených v stanovisku k Projektovej dokumentácii, odovzdanie prevádzkových predpisov, návodov na obsluhu a dokumentácie údržby a náhradných dielov, všetko v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.dng, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickej médiu (napr. CD/DVD),

3.3.3.6. protokolárne odovzdanie a prevzatie Diela,

3.3.3.7. odstránenie väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.

3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známe technické riešenie Diela, že sa oboznámil so Staveniskom a požiadavkami Objednávateľa vyplývajúcimi z Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, zo súťažných podkladov a z tejto Zmluvy a jej príloh, preštudoval všetky tieto odovzdané podklady zo strany Objednávateľa a na základe týchto údajov začne realizovať predmet plnenia podľa Zmluvy.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vykonávaní Diela a jeho častí, osobitne s prihliadnutím na skutočnosť, že Dielo sa bude realizovať za plnej prevádzky ostatných prevádzok a objektov Objednávateľa tak, aby mal Zhotoviteľ vytvorené podmienky na riadne a včasné plnenie predmetu Zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr však v lehote 5 pracovných dní od výzvy Zhotoviteľa, pričom

o súčinnosť má právo Zhotoviteľ požiadať aj formou zápisu (výzvy) v stavebnom denníku príslušným stavbyvedúcim Zhotoviteľa, prípadne jeho zástupcom.

- 3.6. Vzhľadom na skutočnosť, že Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo za plnej prevádzky električkovej dopravy na električkových dráhach (tratiach), ktorých sa vykonávanie Diela týka, Zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania Diela zabezpečiť všetky nevyhnutné opatrenia na dosiahnutie minimálnych obmedzení električkovej dopravy, najmä je povinný, ak to bude technicky a z hľadiska zabezpečenia bezpečnosti osôb na stavenisku možné, zabezpečiť priechodnosť električkových dráh v miestach vykonávania jednotlivých častí Diela v jednom smere.
- 3.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo bude vykonávané počas prevádzky ostatných zariadení Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania Diela zabezpečiť všetky nevyhnutné opatrenia na dosiahnutie minimalizovania vzniku prekážok obmedzujúcich, prípadne ohrozujúcich prevádzku Objednávateľa a jeho zamestnancov. Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie, že súbežne s vykonávaním Diela podľa tejto zmluvy, budú na zariadeniach Objednávateľa prebiehať aj ďalšie práce vykonávané tretími osobami, najmä vykonávanie diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“, pričom sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonávať stavebné a montážne práce na diele tak, aby bolo zabezpečené dodržanie harmonogramu vykonávania Diela a súčasne, aby nad nevyhnutnú mieru nedochádzalo k akémukoľvek obmedzovaniu vykonávania prác tretích osôb, najmä vykonávania diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“. Z uvedených dôvodov Zhotoviteľ nebude môcť namietat' nemožnosť riadneho vykonávania Diela, s výnimkou prípadov, ak mu vykonávanie Diela bude znemožnené z dôvodov na strane Objednávateľa a tretích osôb podľa tohto odseku, a to počas existencie takejto prekážky.
- 3.8. Podklady potrebné na vykonanie Diela, vrátane všetkých príloh Zmluvy, budú odovzdané Zhotoviteľovi pri podpise Zmluvy v jednom(1) vyhotovení v tlačenej forme a v jednom (1) vyhotovení elektronicky vo formáte DWG, pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak. Všetky podklady predložené Objednávateľom, zostávajú vo vlastníctve Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie Diela použiť výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy.

Okrem príloh Zmluvy ide o nasledovné podklady, ktoré Objednávateľ odovzdáva Zhotoviteľovi:

- a) Platné zakreslenia inžinierskych sietí
- b) Výškopis, polohopis,
- c) Vytýčenie hraníc pozemkov,

Objednávateľ vyhlasuje, že je oprávnený poskytnúť Zhotoviteľovi všetky podklady, najmä Projektovú dokumentáciu, a to aj na jej prípadné spracovanie do ďalších stupňov ako aj na vykonanie prípadných zmien, a že tým nebudú porušené práva tretích osôb (najmä práva duševného vlastníctva). V prípade ak sa toto vyhlásenie Objednávateľa preukáže ako nepravdivé, zodpovedá Objednávateľ za škodu, ktorá z toho dôvodu Zhotoviteľovi vznikne.

- 3.9. Ak Zhotoviteľ počas realizácie plnenia zmluvy zistí chyby v Projektovej dokumentácii a ostatných podkladoch pre realizáciu Diela predtým, kedy má dôjsť k realizácii časti Diela, ktorej sa chybná a/alebo nepresná Projektová dokumentácia a/alebo iný podklad k zhotoveniu týka a/alebo chyby v stavebnej pripravenosti na vykonanie Diela oznámi to Objednávateľovi, Objednávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní od upozornenia, tieto chyby na vlastné náklady odstrániť, resp. zabezpečiť ich odstránenie tak, aby Zhotoviteľ mohol Dielo riadne a včas vykonať.

O dobu odstraňovania prípadných chýb /nedostatkov Projektovej dokumentácie a/alebo stavebnej pripravenosti sa predlžujú jednotlivé termíny dohodnuté v časovom harmonograme, ako aj termín vykonania Diela a Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením Diela podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak z dôvodu podľa tohto bodu Zhotoviteľ nebude môcť vykonať Dielo dlhšie ako 1 mesiac v jednotlivom prípade, Zhotoviteľ má voči Objednávateľovi nárok na náhradu škody vo výške nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s tým, že Dielo nemôže riadne vykonávať (pracovné nasadenie a pripravenosť zamestnancov a pod.).

- 3.10. Vzhľadom na skutočnosť, že Dielo je financované aj z prostriedkov Európskej únie, sa Zhotoviteľ zaväzuje pri vykonávaní Diela dodržiavať podmienky príslušného Operačného programu.

#### **Článok IV. Prevzatie Staveniska; Termín realizácie Diela**

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať miesto vykonania Diela, (označované aj len ako „Stavenisko“) v termíne do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na prevzatie, a to v stave spôsobilom na riadne vykonávanie Dielaspolu s východiskovými podkladmi, pokiaľ ich už predtým Zhotoviteľovi neodovzdal, pričom v rámci toho je zároveň Objednávateľ povinný odovzdať Zhotoviteľovi potrebné body napojenia na dodávku energií, inak Stavenisko sa nepovažuje za riadne odovzdané. Zhotoviteľ sa bezodkladne po odovzdaní Staveniska zaväzuje zabezpečiť inštaláciu meracích zariadení na spotrebu energií a vody, ak sú pre vykonávanie Diela potrebné, a za týmto účelom podpísať príslušné zmluvy s Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápis.
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný Stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Od prevzatia Staveniska zodpovedá za Stavenisko Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je oprávnený v primeranej miere umiestňovať na Stavenisku, na zariadeniach nachádzajúcich sa na Stavenisku a na oplotení Staveniska reklamy a/alebo iné pútače prezentujúce Zhotoviteľa (najmä logo Zhotoviteľa).
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať Dielo najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Staveniska Zhotoviteľovi v súlade so Zmluvou.
- 4.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo a Dielo odovzdať Objednávateľovi bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu Diela v lehote najneskôr dvadsaťdva (22) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Staveniska Zhotoviteľovi (ďalej len „Termín zhotovenia Diela“). Pred začatím vykonávania Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje predložiť Objednávateľovi dokumentáciu najmä podľa článku 3 ods. 3.3 bod 3.3.1.2 a 3.3.1.3 tejto Zmluvy; ostatnú dokumentáciu podľa článku 3 ods. 3.3 tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje predkladať Objednávateľovi v lehotách vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov, resp. v lehotách vyplývajúcich z postupu vykonávania Diela, ak pre vykonanie príslušnej časti Diela je nevyhnutné vyhotovenie/predloženie príslušnej dokumentácie podľa článku 3 ods. 3.3 tejto Zmluvy.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní Termínu zhotovenia Diela vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny Diela bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.

Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.

4.6. V zmysle dohody Zmluvných strán je Zhotoviteľ oprávnený požiadať Objednávateľa o predĺženie Termínu zhotovenia Diela, a to výlučne v nasledovných prípadoch:

- a) v prípade intervencie štátnych orgánov, orgánov miestnej štátnej správy a/alebo samosprávy, ktorú nespôsobil Zhotoviteľ, ako aj v prípade priet'ahov akýchkoľvek správnych konaní súvisiacich s realizáciou Diela, o celú dobu trvania takejto intervencie a/alebo priet'ahov;
- b) v prípade zásahu vyššej moci;
- c) prerušenia zhotovovania Diela na pokyn Objednávateľa o viac ako jeden (1) mesiac;
- d) v prípade realizácie prác navyše, ktoré si vyžiadala Objednávateľ; ak hodnota takýchto prác navyše presiahne 15 % z celkovej Ceny Diela (článku 5 ods. 5.2 tejto Zmluvy);
- e) v prípade, keď Objednávateľ poruší svoju povinnosť poskytovať súčinnosť podľa Zmluvy alebo je v omeškaní s plnením akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej zo Zmluvy/ príslušných právnych predpisov, o takú dobu, o koľko je Objednávateľ v omeškaní s plnením danej povinnosti;
- f) v prípade iných dôvodov, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa.

4.7. Vykonávanie Diela je Zhotoviteľ povinný organizovať v súlade s dohodnutým termínmi podľa článku 4 Zmluvy a tiež v súlade s lehotami uvedenými v harmonograme realizácie Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 4 Zmluvy (v tejto Zmluve označovaný aj len ako „Harmonogram“). .

Aktualizácie harmonogramu. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za ním predložené časovanie a vykonávanie jednotlivých častí diela podľa ním predloženého a Objednávateľom schváleného Harmonogramu. Ak bude zrejmé, že sa Dielo podľa ostatného Harmonogramu nebude dať v zmluvných termínoch vykonať, je Zhotoviteľ povinný harmonogram upraviť tak, aby bol plne v súlade so zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a predložiť takto aktualizovaný Harmonogram s písomným odôvodnením na schválenie Objednávateľovi, vždy do troch (3) dní odkedy Zhotoviteľ takúto skutočnosť zistil, vždy však ak sa dostane do omeškania s vykonávaním jednotlivých častí Diela. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi svoje prípadné námietky k aktualizovanému Harmonogramu alebo Harmonogram schváliť v lehote do siedmich (7) dní od jeho predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že Objednávateľ aktualizovaný Harmonogram schválil.

4.8. V prípade nedodržania uzlových bodov špecifikovaných v Harmonograme zo strany Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny Diela bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa, toto právo zaniká, pokiaľ je splnený akýkoľvek následný uzlový bod alebo Termín zhotovenia Diela. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.

4.9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do ôsmich (8) kalendárnych dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela a ktorá by mohla mať vplyv na termíny vykonania Diela, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade so Zmluvou. Súčasťou oznámenia podľa predchádzajúcej vety tohto odseku

bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania Diela, príčinách a navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.

- 4.10. Ak dôjde zo strany Zhotoviteľa k takému omeškaniu prác oproti odsúhlasenému Harmonogramu, ktoré by ohrozilo očakávaný Termín zhotovenia Diela, je Zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu. Pokiaľ ani po druhej výzve do pätnástich (15) kalendárnych dní k odstráneniu omeškania nedôjde k splneniu čiastkových postupových termínov podľa Harmonogramu, je Objednávateľ oprávnený určiť subdodávateľské kapacity (na ťarchu Zhotoviteľa) bez nároku na finančnú úhradu od Objednávateľa.

## **Článok V. Cena Diela; Platobné podmienky**

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne a včasné zhotovenie Diela Zmluvnými stranami dojednanú Cenu Diela (tak ako je tento pojem definovaný nižšie v bode 5.2 Zmluvy).
- 5.2. Cena Diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.

5.2.1. Cena celého Diela je dohodnutá Zmluvnými stranami ako maximálna a je vo výške **494 427,02** Eur bez DPH

(ďalej len „Cena Diela“), tým nie je dotknutý bod 5.4 tohto článku. Rovnako sú ako maximálne dohodnuté aj ceny jednotlivých výkonov, prác, zariadení a materiálov uvedené v Cenovej špecifikácii. Cena Diela, ako aj ceny jednotlivých výkonov, prác, zariadení a materiálov uvedené v Cenovej špecifikácii, sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty, ktorú Zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

Dohodnutá Cena Diela je platná v priebehu realizácie celého Diela. Cena Diela je dohodnutá na základe Zhotoviteľom predloženej cenovej kalkulácie – podrobného rozpočtu, ktorá predstavuje vyplnený Výkaz výmer predložený Objednávateľom v rámci súťažných podkladov. Špecifikácia Ceny Diela po jednotlivých položkách tvorí Prílohu č. 2 Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať.

Cenová (kalkulácia) špecifikácia Zhotoviteľa predstavuje vyplnený Výkaz výmer predložený Objednávateľom v rámci súťažných podkladov. Vzhľadom na uvedené sa Zmluvné strany dohodli, že ak by sa v budúcnosti počas realizácie Diela zistil akýkoľvek nesúlad medzi Cenovou špecifikáciou (resp. Výkazom výmer) a Projektovou dokumentáciou, prednosť má Projektová dokumentácia a prípadné položky nezahrnuté v Cenovej špecifikácii, avšak zahrnuté v Projektovej dokumentácii budú riešené ako naviac práce v zmysle článku 6. tejto Zmluvy.

- 5.3. Ak nie je v Zmluve uvedené inak, Cena Diela zahrňuje všetky náklady Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela podľa Dokumentácie až do doby odovzdania celého Diela Objednávateľovi:

5.3.1. všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, náklady na bezpečnosť majetku a nákladov na dočasné napojenie elektriny, vody a kanalizácie, telefónneho a iného dočasného spojenia výlučne pre účely zhotovovania Diela, (ktoré zriadi a odstráni Zhotoviteľ), a to vrátane nákladov na ich prevádzku výlučne na účely zhotovovania Diela, náklady na

zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných predpisov (BOZP);

- 5.3.2. náklady na vyloženie, skladovanie materiálov;
- 5.3.3. náklady na zhotovenie a údržbu informačnej tabule po dobu odo dňa prevzatia Staveniska v súlade so Zmluvou až do vyhotovenia Diela a jej následnú likvidáciu. Informačná tabuľa bude mať rozmer 1,5 m x 1,5 m a bude obsahovať text s názvom stavby, čísla Stavebného povolenia a dňom jeho vydania, obchodné meno Objednávateľa, meno Projektanta, obchodné meno Zhotoviteľa, termíny začatia a dokončenia Diela, meno zodpovedného stavbyvedúceho ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi;
- 5.3.4. všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa, náklady na zamestnancov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, odlučné, cestovné a iné vedľajšie výdaje výlučne na strane Zhotoviteľa;
- 5.3.5. náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia vyhotoveného Diela Objednávateľom, náklady na zabezpečenie dokladovej časti v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii odpadu, revízne správy, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;
- 5.3.6. náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľom;
- 5.3.7. vypratanie Staveniska a odvoz odpadu;
- 5.3.8. náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;
- 5.3.9. náklady na vykonanie všetkých potrebných skúšok k realizácii, prevádzke a k odovzdaniu Diela;
- 5.3.10. náklady na ochranu Staveniska,
- 5.3.11. náklady na prípadnú bankovú záruku garantujúcu riadne a včasné vykonanie Diela a náklady na prípadnú bankovú záruku garantujúcu kvalitu Diela počas plynutia záručnej lehoty;
- 5.3.12. náklady na zriadenie zariadenia Staveniska a jeho likvidáciu;
- 5.3.13. náklady na akékoľvek vedľajšie rozpočtové náklady (najmä ale nie výlučne mimo stavenisková doprava, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy);
- 5.3.14. náklady na zriadenie mobilných chemických suchých WC;
- 5.3.15. náklady na pravidelné čistenie komunikácií, ak došlo k ich znečisteniu stavebnými a/alebo dopravnými mechanizmami Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľov pri vykonávaní Diela a náklady na prípadné proti prášné opatrenia;
- 5.3.16. akékoľvek náklady na školenia a zaučenie prevádzkového technika (technikov) počas kompletizačných prác technológie (s výnimkou Dodávky Objednávateľa) a príprav na skúšky (s výnimkou Dodávky Objednávateľa).

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude uhrádzať Cenu Diela

a) na základe čiastkových faktúr vystavených Zhotoviteľom v súlade s týmto článkom Zmluvy a

b) na základe konečnej (zúčtovacej) faktúry vystavenej Zhotoviteľom.

Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru vždy po vykonaní prác na Diele na konci kalendárneho mesiaca.

- 5.5. Čiastkové faktúry musia byť dokladované súpismi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami v súlade s týmto bodom Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce. Zhotoviteľ predloží na schválenie Objednávateľovi súpisu vykonaných prác v príslušnom kalendárnom mesiaci (ďalej len „Súpis vykonaných prác“). Zmluvné strany najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác spíšu protokol o schválení / neschválení súpisu prác Objednávateľom podľa článku 13 ods. 13.11 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru po podpísaní protokolu podľa predchádzajúcej vety. Všetky Súpisy vykonaných prác predložené Zhotoviteľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác. Faktúry, vrátane popisu vykonaných prác, budú číslované priebežne s udaním fakturačného obdobia tak, aby bolo možné vykonať ich vecnú a finančnú kontrolu. Lehota splatnosti faktúr je šesťdesiat (60) kalendárnych dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
- 5.6. Objednávateľ bude uhrádzať Cenu Diela podľa bodu 5.5 Zmluvy na základe jednotlivých čiastkových faktúr až do výšky 90% Ceny Diela.
- 5.7. Zhotoviteľ predloží konečnú (zúčtovaciu) faktúru do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí celého Diela Objednávateľom, v ktorej bude zahrnutá časť Ceny diela neuhradená podľa bodu 5.6 Zmluvy. Súčasťou konečnej (zúčtovacej) faktúry bude záverečné zúčtovanie stavby Diela s prípadnými odpočtami a/alebo prípočtami zrealizovaných prác a/alebo dohodnutých navyše prác. Splatosť konečnej faktúry je šesťdesiat (60) kalendárnych dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
- 5.8. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že faktúra predložená zo strany Zhotoviteľa neobsahuje všetky zákonné náležitosti, oznámi túto skutočnosť bezodkladne, najneskôr do 14 dní, Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný predložiť Objednávateľovi opravenú faktúru. Vrátením faktúry zo strany Objednávateľa prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej, resp. správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.
- 5.9. Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom pripísania príslušnej peňažnej sumy na účet Zhotoviteľa.

## **Článok VI. Navyše práce**

- 6.1. Navyše práce - práce nad rámec dojednaný v Zmluve, je možné vykonávať iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženého odôvodneného písomného návrhu Zhotoviteľa (zmenový list). Súčasťou návrhu Zhotoviteľa na vykonanie navyše prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou navyše prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie navyše náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia navyše práce mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Na uvedené navyše práce po ich schválení Objednávateľom uzavrú Zmluvné strany dodatok k Zmluve; uzatvorenie dodatku nie je podmienkou začatia vykonávania schválených navyše prác Zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa pri navyše prácach, okrem postupov uvedených v tomto článku, zaväzuje rešpektovať



princípy a postupy Riadiaceho orgánu Operačného programu Integrovaná infraštruktúra aplikovateľné pre dodatočné výdavky projektov uvedené v Príručke k oprávneným výdavkom kapitoly 4.14, 5.12.

- 6.2. Všetky navyč práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o navyč práce. Súhlas Objednávateľa s vykonávaním navyč prác podľa tohto článku Zmluvy je daný:
- a) podpísaným zápisom oprávneného zástupcu Objednávateľa do stavebného denníka a následne je potvrdený
  - b) pokynom Objednávateľa na vykonanie navyč prác.
- 6.3. Jednotlivé zmenové listy musia vo vzťahu k navrhovaným úpravám rozsahu vykonávania Diela obsahovať odôvodnenie, čo do:
- dôvodov a nevyhnutnosti realizácie navyč prác,
  - navrhovaného stavebnotechnického riešenia,
  - vplyvov na cenu za dielo, harmonogram a projektovú dokumentáciu,
- Prílohami zmenového listu sú
- a) výkaz výmer dotknutých stavebných objektov a/alebo prevádzkových súborov zo zohľadnenou navrhovanou zmenou (rozdielov v jednotlivých položkách) a rozpočet,
  - b) písomne vyjadrenie hlavného projektanta k navrhovanej zmene. Zmenové listy predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(\*.doc, \*.xls, \*.pdf – textová časť), (\*.dwg, \*.pdf – výkresová časť)] na prenosovom elektronickej médiu (napr. CD/DVD).
- 6.4. Cena Diela nad rozsah stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania môže byť zmenená len v prípadoch a spôsobom uvedeným v tejto Zmluve, a to formou písomných dodatkov, pričom dodatok k Zmluve, ktorý by takto zvyšoval cenu za dielo, je možné uzatvoriť za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania.
- 6.5. V prípade požiadavky na vykonanie „navyč prác“ takého druhu, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer stavby diela, bude Zhotoviteľ pri určovaní cien a zostavovaní rozpočtu vychádzať z cenníka prác (napr. ODIS alebo CENEKON) vo verzii platnej ku dňu účinnosti tejto Zmluvy; ceny uvedené v týchto cenníkoch sú maximálne a rozhodujúca je vždy nižšia cena. Na „navyč práce“ platia rovnako ostatné ustanovenia tejto zmluvy.
- 6.6. V prípade, že Zhotoviteľ, po doručení písomného pokynu Objednávateľa (technického dozoru) na vykonanie prác, v lehote uvedenej v tomto pokyne nesplní povinností vyplývajúce z tohto pokynu, bude Objednávateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu „navyč prác“ na Diele treťou osobou.
- 6.7. Doručením písomného oznámenia (pokynu) Objednávateľa o úprave rozsahu vykonávaného Diela vo forme „menej prác“ nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto práce na Diele, resp. je povinný tieto práce prerušiť. V prípade ich vykonania nevznikne Zhotoviteľovi nárok na Cenu Dielo v rozsahu takýchto vykonaných „menej prác“.
- 6.8. Úpravy rozsahu vykonávania Diela z dôvodu vykonávania Diela na základe schválených vzoriek materiálov, zariadení a vybavenia a DVP vyplývajúce z rozdielnej miery podrobnosti Projektovej dokumentácie sa nepovažujú za vykonanie „navyč prác“.
- 6.9. Faktúry za vykonané navyč práce budú podľa vykonaných prác vystavované Zhotoviteľom spolu s nasledujúcou čiastkovou faktúrou a Objednávateľ je povinný

takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve.

- 6.10. V prípade, ak navyše práce požadované Objednávateľom majú vplyv na Termín zhotovenia Diela, resp. vplyv na Harmonogram, sú Zmluvné strany povinné pristúpiť k zmene Termínu vykonávania Diela na základe uzatvoreného Dodatku k Zmluve.

## **Článok VII. Podmienky vykonania Diela**

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku tretích osôb. Zhotoviteľ na vlastné náklady pred zahájením zemných prác zabezpečí vytýčenie podzemných vedení a zabezpečí ich ochranu pred poškodením alebo zničením počas celej doby realizácie Diela, a to na základe podkladov poskytnutých Objednávateľom.
- 7.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas vykonávania Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku Ceny Diela. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá Projektová dokumentácia alebo Zmluva.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi, že bude poskytovať tretej osobe – zhotoviteľovi diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ všetku potrebnú súčinnosť. Za tým účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje so zhotoviteľom diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ skoordinať svoje harmonogramy vykonávania diel tak, aby nedochádzalo k vzniku obmedzení pri vykonávaní Diela a diela „Modernizácia údržbovej základne - stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie“ a aby tieto mohli byť spoločne podrobené vykonaniu komplexného vyskúšania a následné odovzdané Objednávateľovi.
- 7.4. Objednávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať technickým dozorom, konzultantskou spoločnosťou alebo generálnym projektantom. Rozsah práv a povinností každého zástupcu Objednávateľa bude presne vymedzený v písomnom plnomocenstve.
- 7.5. V prípade, ak Zhotoviteľ preukázal finančné a ekonomické postavenie v súťaži, ktorej výsledkom bolo uzatvorenie tejto Zmluvy, zdrojmi tretej osoby a počas trvania zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal.
- 7.6. V prípade, ak zhotoviteľ preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami tretej osoby a počas trvania Zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal.
- 7.7. V prípade, že Objednávateľ vo verejnom obstarávaní, ktorej výsledkom bolo uzatvorenie tejto Zmluvy, vyžadoval preukázať splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom kľúčových odborníkov, sa Zhotoviteľ zaväzuje, že činnosti, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a ktoré spadajú do kompetencie týchto kľúčových odborníkov, bude počas celého trvania Zmluvy vykonávať prostredníctvom tých kľúčových odborníkov, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g)

zákona o verejnom obstarávaní. Zoznam týchto osôb je uvedený v ponuke Zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy. V prípade potreby alebo požiadavky Objednávateľa môžu byť kľúčoví odborníci vymenení. Nahradenie kľúčových odborníkov uvedených v ponuke Zhotoviteľa inými kľúčovými odborníkmi je možné len so súhlasom Objednávateľa. V prípade takéhoto nahradenia, musia noví kľúčoví odborníci, ktorí nahradia tých pôvodných uvedených v ponuke Zhotoviteľa, spĺňať rovnaké podmienky ako sa požadovali v rámci preukázania splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní pre daného kľúčového odborníka. V prípade porušenia tejto povinnosti, by takéto konanie malo predstavovať podstatné porušenie zmluvy

- 7.8. Kontrolné dni. Na základe dohody zmluvných strán za účelom informovania sa o postupe vykonávania diela, dodržiavania Harmonogramu, sa budú medzi zmluvnými stranami uskutočňovať pravidelné operatívne porady tzv. kontrolné dni, na ktorých zmluvné strany predovšetkým prekonzultujú a písomne odsúhlasia rozsah a hodnotu už vykonaného Diela podľa tejto Zmluvy a tiež rozsah a hodnotu Diela, ktoré bude Zhotoviteľ do najbližšieho kontrolného dňa povinný vykonať, a to tak, aby Zhotoviteľ splnil svoj záväzok vykonať Dielo najneskôr v lehotách podľa článku 4 odseku 4.4 tejto Zmluvy. Z každého kontrolného dňa vyhotoví Zhotoviteľ písomný záznam v dvoch (2) vyhotoveniach po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu, ktorý bude po odsúhlasení Objednávateľom pre zmluvné strany záväzný. Účasť Zhotoviteľa (resp. jeho zástupcov) a stavbyvedúceho je na kontrolných dňoch povinná. Kontrolné dni sa budú konať vždy raz týždenne, vždy v stredu o 9.00 hod. na mieste vykonávania Diela, ak zmluvné strany nedohodnú frekvenciu kontrolných dní a deň v týždni inak.

Zhotoviteľ je povinný 1 krát týždenne Objednávateľovi predložiť písomnú informáciu (ďalej len „týždenný report“) o priebehu realizácie diela, forma a obsah sa dohodne pri odovzdaní stavby. Zhotoviteľ týždenný report odovzdáva minimálne 1 pracovný deň pred začatím kontrolného dňa, v prípade že v danom týždni sa kontrolný deň nebude konať odovzdá týždenný report v utorok počas pracovnej doby Objednávateľa.

- 7.9. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa vykonávania Diela. Zástupca Zhotoviteľa umožní prístup technickému dozoru Objednávateľa k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie zástupcovi Objednávateľa najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalosti vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca Zhotoviteľa povinný bezodkladne oboznámiť aj technický dozor Objednávateľa na stavbe. Zástupca Objednávateľa je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu, a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu. V prípade, ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote k záznamu Zhotoviteľa nevyjadrí, platí, že so záznamom súhlasí. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela Objednávateľom a v prípade zistenia väd alebo nedorobkov až do ich riadneho odstránenia zo strany Zhotoviteľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný Objednávateľovi a/alebo zástupcovi Objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby:

7.9.1. Stavbyvedúci Zhotoviteľa;

7.9.2. Technický dozor Objednávateľa a jeho poverený zástupca;

7.9.3. Projektant;

7.9.4. Geodet a kartograf Diela;

7.9.5. Štatutárne orgány oboch Zmluvných strán;

7.9.6. Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.

- 7.10. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi najneskôr dva (2) pracovné dni vopred. Ak si Zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť Objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady. V prípade, ak sa Objednávateľ, resp. Technický dozor Objednávateľa na vykonanie kontroly nedostaví, Zhotoviteľ môže pokračovať v zhotovovaní Diela bez vykonania kontroly. Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa vykonanie dodatočnej kontroly, len ak mu účasť na kontrole znemožnila preukázateľne prekážka, ktorú objektívne nemohol odvrátiť a pokiaľ je vykonanie dodatočnej kontroly možné s prihliadnutím na riadne a včasné zhotovovanie Diela Zhotoviteľom, je však povinný Zhotoviteľovi nahradiť všetky náklady spôsobené oneskorením kontroly a v dôsledku jej vykonania sa Zhotoviteľ nemôže dostať do omeškania s plnením svojich povinností / termínov podľa tejto Zmluvy.
- 7.11. Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele znáša Zhotoviteľ od prevzatia Staveniska až do odovzdania a prevzatia Diela, resp. až do podpísania protokolu o vyhotovení Diela. V rámci toho zhotoviteľ znáša aj nebezpečenstvo vzniku škody na ostatných veciach objednávateľa a tretích osôb, ktorých sa vykonávanie Diela podľa tejto zmluvy, alebo ktoré sú vykonávaním Diela dotknuté. Podpisom Protokolu podľa článku 13 ods. 13.1 tejto zmluvy a protokolu podľa článku 13 ods. 13.9 tejto zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na Diele na objednávateľa.
- 7.12. Zhotoviteľ nie je oprávnený pri realizácii Diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti predpokladaným v Projektovej dokumentácii a/alebo Stavebnom povolení, resp. v súťažných podkladoch Objednávateľa k Dielu, prípadne v inom dokumente predloženom Zhotoviteľom a odsúhlasenom Objednávateľom (napríklad: Zoznam ekvivalentných výrobkov a zariadení), bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo oprávnenej osoby Objednávateľa, ktorý môže byť uskutočnený aj formou zápisu v stavebnom denníku, resp. po odsúhlasení technickým dozorom Objednávateľa, napr. na kontrolnom dni.
- 7.13. Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z prác na vykonávaní Diela akúkoľvek osobu pracujúcu pre Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľa, ktorá podľa názoru Objednávateľa, ako aj preukázateľne na základe vyhodnotenia objektívnych skutočností uskutočneného v kooperácii so Zhotoviteľom, zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na Stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiadúcu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na Stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 7.14. Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa môže kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal svojho dodávateľa, resp. subdodávateľa, ktorý podľa názoru Objednávateľa, ako aj preukázateľne na základe vyhodnotenia objektívnych skutočností uskutočneného v kooperácii so Zhotoviteľom, nevykonáva svoju prácu kvalitne. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný takéhoto dodávateľa, resp. subdodávateľa bezodkladne odvolať. Odvolaný dodávateľ, resp. subdodávateľ bude

Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradený iným dodávateľom, resp. subdodávateľom na náklady Zhotoviteľa. Odvolaním dodávateľa, resp. subdodávateľa nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá Cena Diela.

- 7.15. Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči Zhotoviteľovi nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.
- 7.16. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov/iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa a u zamestnancov svojich dodávateľov, resp. subdodávateľov/iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre dodávateľov, resp. subdodávateľov Zhotoviteľa na Stavenisku a je povinný vykázať zo Staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho dodávateľov, resp. subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim zamestnancom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na Stavenisku najmä o:
- a) pracovných úrazoch,
  - b) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a Stavenisku,
  - c) škodách na životnom prostredí a
  - d) požiaroch.
- 7.17. Objednávateľ, oprávnená osoba Objednávateľa, resp. technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať zamestnancom Zhotoviteľa/iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre Zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník/iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.

## **Článok VIII. Poistenie a zábezpeka**

### **8.1. Všeobecné požiadavky na poistenie**

- 8.1.1. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po podpise tejto Zmluvy preukázať uzavretie a počas trvania Zmluvy udržiavať poistné zmluvy, ktoré zabezpečia poistenie Diela a činností Zhotoviteľa v rozsahu a za podmienok uvedených v Zmluve a bezodkladne po ich uzavretí, najneskôr však v lehote do 30 dní od účinnosti tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi kópie týchto poistných zmlúv.
- 8.1.2. Zhotoviteľ nesmie uskutočniť ani opomenúť nič, čo by mohlo viesť k neplatnosti alebo napadnuteľnosti poistných zmlúv alebo neposkytnutiu či obmedzeniu poistného plnenia.

8.1.3. Pokiaľ sa Zhotoviteľ a Objednávateľ písomne nedohodnú inak, je Zhotoviteľ po dobu trvania Zmluvy povinný uzavrieť a udržiavať poisťnú zmluvu, ktoré zabezpečia:

a) poisťovanie Diela, Technologických zariadení, Materiálov a Dokumentácie proti strate alebo poškodeniu ohňom, búrkou, záplavami, zemetrasením, bleskom, výbuchom, nárazom, pádom lietadla (iného ako úmyselného) a iných lietajúcich zariadení a pádu vecí z nich, vzburami, občianskymi nepokojmi a úmyselnými činmi, prasknutím alebo pretečením zásobníkov vody, potrubí a súvisiacich zariadení, a to na celkovú minimálnu čiastku poisťného krytia vo výške Ceny Diela a na poisťnú sumu, rovnajúcu sa úplnej výške nákladov na uvedenie do pôvodného stavu, vrátane nákladov na demoláciu, odstránenie sutiny a na vyčistenie plôch a nákladov na odmeny inžinierov, architektov, stavebný dohľad a iné odborné služby (to všetko so zohľadnením predpokladanej inflácie). Poisťná zmluva musí zabezpečiť poisťovanie Diela, Technologických zariadení, Materiálov a Dokumentácie aj voči iným rizikám, ktoré Objednávateľ po zvážení identifikuje ako riziká, ktoré sú starostlivými zhotoviteľmi v Slovenskej republike bežne poisťované;

b) poisťovanie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním Diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou akýmkoľvek osobám, vrátane škody na zdraví, smrti, škody na majetku, škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti a škody spôsobenej na majetku tretích osôb, ktorý je v správe, starostlivosti alebo pod kontrolou Zhotoviteľa, a to na celkovú minimálnu čiastku poisťného krytia vo výške najmenej 1 000 000 eur (slovom: jeden milión eur).

8.1.4. Ak nie je uvedené inak, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že do podpísania protokolu o vyhotovení celého Diela bude poisťovanie vo vyššie uvedenom minimálnom rozsahu a celkovej čiastke udržiavať v platnosti a účinnosti a bude za týmto účelom plniť povinnosti vyplývajúce pre neho z príslušných poisťných zmlúv, najmä platiť poisťné a plniť oznamovacie povinnosti. Príslušné čiastky poisťného krytia uvedené vyššie sa vzťahujú na každý Rok plnenia povinností podľa Zmluvy a týkajú sa jednej a všetkých škodových udalostí v priebehu daného Roka. V prípade vyčerpania príslušnej čiastky poisťného plnenia je Zhotoviteľ vždy bezodkladne povinný obnoviť/upraviť poisťovanie tak, aby bol limit poisťného krytia vždy na úrovni podľa vyššie uvedených bodov tohto odseku 8.1 (Všeobecné požiadavky na poisťovanie). Kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, v lehote päť (5) kalendárnych dní od výzvy Objednávateľa predloží Objednávateľovi platnú poisťnú zmluvu a doklady o zaplatení poisťného.

8.1.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený znížiť výšku poisťného krytia alebo podstatným spôsobom zmeniť podmienky poisťných zmlúv počas doby poisťovania bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

8.1.6. Ak Zhotoviteľ nebude udržiavať poisťovanie v účinnosti, tak ako je povinný podľa tohto článku 8.1 (Všeobecné požiadavky na poisťovanie) tejto Zmluvy alebo nepredloží Objednávateľovi poisťnú zmluvu podľa tohto článku 8.1 (Všeobecné požiadavky na poisťovanie) tejto Zmluvy, môže Objednávateľ vo svojom mene kedykoľvek uzavrieť a udržiavať akékoľvek poisťovanie pokrývajúce vyššie uvedené riziká spojené s vykonávaním Diela a platiť akékoľvek poisťné, ktoré je primerané na také účely a započítavať takto platené sumy voči akýmkoľvek

platbám Zhotoviteľovi, ktoré sú splatné alebo sa stanú splatnými, alebo vymáhať tieto čiastky ako splatný dlh Zhotoviteľa.

- 8.1.7. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní podmienky príslušných poistných zmlúv, ktoré bol povinný uzavrieť, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu vznikne z takéhoto porušenia povinnosti.

## **8.2. Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov**

8.2.1. Zhotoviteľ je povinný si na vlastné náklady obstarat' Zábezpeky na splnenie svojich zmluvných záväzkov vo forme jednej alebo viacerých abstraktných, neodvolateľných a bezpodmienečných bankových záruk na plnenie splatných na prvú výzvu a bez námietok, ktoré budú vystavené bankou, a to na účely zabezpečenia splnenia všetkých povinností a záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy na sumu:

- a) vo výške desať (10) percent Zmluvnej ceny bez dane z pridanej hodnoty, vo forme a s obsahom bezpodmienečne akceptovateľným a vopred písomne schváleným Objednávateľom od dátumu jej vystavenia podľa článku 8.2.2 tejto Zmluvy až dotedy, kým Zhotoviteľ nevyhotoví, nedokončí a neodovzdá Dielo, resp. kým nebude podpísaný protokol o vyhotovení Diela; t. j. minimálne na dobu podľa článku 4 ods. 4.4 tejto Zmluvy plus šesť (6) mesiacov,
- b) vo výške päť (5) percent Zmluvnej ceny bez dane z pridanej hodnoty, vo forme a s obsahom bezpodmienečne akceptovateľným a vopred písomne schváleným Objednávateľom od dátumu podpísania protokolu o vyhotovení Diela až dotedy, kým neuplynú Záručná doba podľa článku 15.3 tejto zmluvy.
- c) V prípade, ak do uplynutia Záručnej doby nebudú Zhotoviteľom odstránené všetky Objednávateľom reklamované a uplatnené vady Diela, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť predĺženie predmetnej záruky na dobu odstránenia týchto väd Diela. Právo na úhradu zadržanej sumy, resp. zadržanej sumy zníženej o Objednávateľom uplatnené nároky podľa toho článku Zmluvy vznikne Zhotoviteľovi po odstránení všetkých väd a nedorobkov Diela uplatnených Objednávateľom v Záručnej dobe a za splnenia podmienok uvedených v tejto Zmluve.

8.2.2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi Zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov v trvaní podľa článku 8.2.1 bodu a) tejto Zmluvy najneskôr do dvadsiaticich piatich (25) kalendárnych dní od účinnosti Zmluvy.

8.2.3. Objednávateľ je oprávnený uplatniť nároky zo Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov až do výšky Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy (vrátane platby zmluvnej pokuty, náhrady nákladov, náhrady škody alebo inej platby), ak Zhotoviteľ ani po predchádzajúcej výzve záväzkov nesplní, najmä v prípade:

- a) ak Zhotoviteľ nepredĺži platnosť Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov v súlade s týmto článkom 8.2 (Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov) Zmluvy; v takomto prípade je Objednávateľ oprávnený čerpať celú sumu Zábezpeky na účely zabezpečenia povinností a záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy,
- b) ak Zhotoviteľ nezaplatí Objednávateľovi akúkoľvek zmluvnú pokutu, náhradu škody, náklady či inú platbu podľa tejto Zmluvy,
- c) ak Zhotoviteľ neodstráni vadu podľa článku 15 tejto zmluvy; v takomto prípade je Objednávateľ oprávnený čerpať zo Zábezpeky na splnenie

zmluvných povinností plnú výšku celkových nákladov Objednávateľa na odstránenie takejto vady.

- 8.2.4. Objednávateľ je oprávnený požadovať plnenie zo Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností na základe písomnej výzvy banke, že Zhotoviteľ nesplnil určitú svoju povinnosť alebo záväzok zo Zmluvy a nie je povinný predkladať banke žiadne ďalšie dokumenty, ktoré by takéto nesplnenie potvrdzovali.
- 8.2.5. Objednávateľ je povinný vrátiť originál Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností podľa článku 8.2.1 a) tejto zmluvy Zhotoviteľovi do štrnástich (14) kalendárnych dní potom ako obdrží od Zhotoviteľa protokol o vyhotovení Diela.
- 8.2.6. V prípade nepredloženia Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností v stanovených lehotách, v prípade jej predloženia vo forme a s obsahom vopred písomne neschváleným Objednávateľom, alebo v rozpore s inými podmienkami uvedenými v tomto článku 8.2 (Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov) tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške zodpovedajúcej sume Zábezpeky, ktorej sa porušenie povinnosti Zhotoviteľa týka.

### **8.3. Finančné prostriedky potrebné k realizácii Zmluvy**

- 8.3.1. Zhotoviteľ je povinný si na vlastné náklady obstarat' Finančné prostriedky na realizáciu finančných záväzkov počas realizácie zmluvy.
- 8.3.2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po podpise tejto Zmluvy preukázať, že disponuje požadovanou výškou finančných prostriedkov, podľa bodu 8.3.3 viazaných na plnenie tejto zmluvy, najneskôr však v lehote do 30 dní od účinnosti tejto Zmluvy.
- 8.3.3. Minimálna hodnota finančných prostriedkov sa určuje na výšku celkovej ceny za predmet zákazky v zmysle článku V.

### **Článok IX. Povinnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa**

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo v zmluvne dohodnutom rozsahu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu Diela, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami v termíne uvedenom v Zmluve.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady:
  - a) vypracovanie projektovej dokumentácie zariadenia Staveniska, jeho vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie Staveniska; Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na Stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - b) stráženie Staveniska; na Stavenisko môžu vstupovať okrem Zhotoviteľa iba zodpovední zamestnanci a spolupracujúce osoby Objednávateľa a kontrolné orgány verejnej správy,
  - c) označenie Staveniska údajmi o stavbe a o účastníkoch výstavby v rozsahu vyplývajúcom zo všeobecne záväzných právnych predpisov a osvetlenie Staveniska,
  - d) udržiavanie poriadku a čistoty na Stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí (prístupové komunikácie, cesty a chodníky) a na používaných inžinierskych sieťach a odstraňovanie odpadov a nečistoty vzniknutých pri vykonávaní Diela,



- e) bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov na Stavenisku,
- f) skládky stavebných odpadov,
- g) dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na Stavenisko,
- h) všetky potrebné stroje, zariadenia, prístroje a náradie potrebné k vykonaniu Diela,
- i) účasť zodpovedných zástupcov a zamestnancov na kontrolných dňoch a pri kontrole všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania Diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- j) okamžité odstraňovanie väd a odchýlok vykonávaného Diela od Projektovej dokumentácie zistených pri kontrolách a kontrolných dňoch počas vykonávania Diela,
- k) súčinnosť projektantovi a/alebo zástupcovi projektanta povereného výkonom autorského dozoru pri kontrole vykonávanie Diela,
- l) vyhotovovanie dennej fotodokumentácie o priebehu vykonávania prác na Diele, ktorou sa zaznamenávajú zmeny a postup prác pri vykonávaní Diela minimálne v 24-hodinových intervaloch, resp. v takých intervaloch, ktoré umožňujú vizuálne zachytenie všetkých prác vykonaných na Diele ako aj pracovných postupov a dodávok materiálov a presunov hmôt, tak ako sú tieto evidované v stavebnom denníku alebo určené výkazom výmer, inak v intervaloch určených Objednávateľom. Fotodokumentáciu za obdobie od predchádzajúceho kontrolného dňa do najbližšie nasledujúceho kontrolného dňa odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi počas tohto najbližšie nasledujúceho kontrolného dňa, a to v elektronickej forme v dvoch (2) vyhotoveniach na elektronickej nosiči. Fotodokumentácia musí byť vyhotovená v rozlíšení minimálne 8 Mpix,
- m) vykonávanie všetkých kontrol a skúšok v rozsahu podľa kontrolného a skúšobného plánu,
- n) vypratanie a vyčistenie Staveniska ku dňu podpísania protokolu o vyhotovení Diela,
- o) nevyhnutné opatrenia na ochranu príľahlých a susediacich zariadení a stavieb Objednávateľa a tretích osôb, proti ich znečisteniu, poškodeniu alebo inému znehodnoteniu. V prípade ich znečistenia, poškodenia alebo iného znehodnotenia zhotoviteľ zabezpečí uvedenie všetkých takto dotknutých zariadení a stavieb, do pôvodného stavu ihneď inak v primeranej lehote, najmä avšak nielen ich vyčistením a/alebo vykonaním opráv akýchkoľvek poškodených častí a povrchov zariadení a stavieb.

9.3. Zhotoviteľ vykonáva priebežnú kompletizáciu a kontrolu dokladov v súvislosti s dodávkami materiálu, konštrukcií a technológií (s výnimkou Dodávky Objednávateľa). Zhotoviteľ je povinný vykonať alebo zaistiť overenie, rovnako ako zabezpečiť doklady o všetkých revíziách, meraniach a skúškach, ktoré dokladujú kvalitu a spôsobilosť častí technických zariadení, najmä z hľadiska požiadaviek hygienických, požiarnych a ochrany životného prostredia.

9.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe Protokolu.

- 9.5. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody na majetku Objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní Diela. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinností, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali Zhotoviteľa a nie Objednávateľa, ktoré boli Objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak Objednávateľ riadne a včas umožnil Zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní Zhotoviteľ Objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok Zhotoviteľ Objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.
- 9.6. V prípade vykonávania činnosti podľa tejto Zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) v akomkoľvek stupni zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať Dielo podľa tejto zmluvy, akoby činnosť vykonával sám. Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nemôžu u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 9.7. Nútená zmena subdodávateľa. Ak zhotoviteľom navrhovaný subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu § 32 ods. 1 písm. a) - h) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a existovali alebo existujú u neho dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) a h) a § 40 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je zhotoviteľ povinný nahradiť takéhoto objednávatelom namietaného subdodávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje neumožniť namietanému zhotoviteľovi vykonávanie diela. Zhotoviteľ je povinný doručiť návrh nového subdodávateľa nahradzujúceho namietaného subdodávateľa do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávatel'a o nahradenie namietaného subdodávateľa.
- 9.8. Na základe dohody zmluvných strán sa zhotoviteľ zaväzuje zostavovať zoznam všetkých známych tretích osôb (subdodávateľov) podieľajúcich sa na vykonávaní diela (tzv. Zoznam subdodávateľov) podľa podmienok odseku 9.10 a nasl. tejto Zmluvy.
- 9.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy Objednávateľovi predložiť zoznam všetkých priamych a nepriamych subdodávateľov (v akomkoľvek stupni) podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri“), ktorým budú priamo alebo nepriamo poskytnuté finančné prostriedky nad limity stanovené v ustanovení § 2 ods. 2 alebo 3 zákona o registri (ďalej len „subdodávateľ podľa zákona o registri“), ktorí sú mu v deň podpisu tejto zmluvy známi.
- 9.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy Objednávateľovi predložiť zoznam všetkých jeho subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy (ďalej len „subdodávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní“), ktorí sú mu v deň podpisu tejto zmluvy známi. Ak je predmetom zmluvy uskutočnenie stavebných prác, poskytnutie služby alebo koncesia, za subdodávateľa podľa zákona o verejnom

obstarávaní sa pre účely tejto zmluvy nepovažuje dodávateľ tovaru (§ 41 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní).

- 9.11. Zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri a zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach pri uzatvorení tejto Zmluvy. Zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri a zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní musí vo vzťahu k jednotlivým subdodávateľom obsahovať ich obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO), označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu, údaje osoby oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri musí ďalej obsahovať údaj o predpokladaných finančných plneniach v prospech každého zo subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní musí ďalej obsahovať čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že každý zo subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti činnosti podľa tejto zmluvy bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania, najmä že spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu § 32 ods. 1 písm. a) - h) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj všetky ostatné podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi pre týmto subdodávateľom vykonávanú časť činnosti podľa tejto zmluvy a že u neho neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až h) a § 40 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.12. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu v údajoch o subdodávateľoch v rozsahu podľa odseku 9.11 tohto článku, a to bezodkladne potom, čo sa o nej dozvedel.
- 9.13. Ak sa Zhotoviteľovi subdodávateľia podľa zákona o registri alebo subdodávateľia podľa zákona o verejnom obstarávaní stanú známymi neskôr, je povinný Objednávateľovi predložiť aktualizovaný zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri a aktualizovaný zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní, a to najmenej sedem (7) pracovných dní pred zmenou, nikdy však nie neskôr, než sa začnú skutočne podieľať na plnení tejto zmluvy. Na aktualizovaný zoznam subdodávateľov sa použije ustanovenie odseku 9.11 tohto článku rovnako.
- 9.14. Iným osobám než subdodávateľom uvedeným v zozname subdodávateľov podľa zákona o registri, ktorý Zhotoviteľ predložil Objednávateľovi v súlade s odsekmi 9.11 a 9.13 tohto článku, Zhotoviteľ nesmie v súvislosti s touto Zmluvou alebo jej plnením poskytnúť finančné prostriedky nad limity stanovené v ustanovení § 2 ods. 2 alebo 3 zákona o registri.
- 9.15. Na základe dohody zmluvných strán je Zhotoviteľ oprávnený vykonávať činnosť podľa tejto Zmluvy len prostredníctvom takého subdodávateľa podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorý spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti činnosti podľa tejto zmluvy bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania, najmä že spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu § 32 ods. 1 písm. a) - h) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj všetky ostatné podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi pre týmto subdodávateľom vykonávanú časť činnosti podľa tejto zmluvy a že u neho neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až h) a § 40 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní. Ak subdodávateľ

nesplňa uvedené podmienky, zhotoviteľ mu nesmie umožniť vykonávanie žiadnej činnosti podľa tejto Zmluvy. Zodpovednosť Zhotoviteľa za riadne splnenie tejto časti činnosti podľa tejto Zmluvy tým nie je dotknutá. Zhotoviteľ je povinný na písomnú žiadosť Objednávateľa preukázať splnenie uvedených podmienok subdodávateľom podľa zákona o verejnom obstarávaní a do času preukázania ich splnenia je Objednávateľ ďalej oprávnený požadovať, aby príslušný subdodávateľ nevykonával žiadnu činnosť podľa tejto Zmluvy.

- 9.16. Ak Zhotoviteľ zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri a subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní Objednávateľovi nepredloží, platí, že žiadny subdodávateľ podľa zákona o registri a subdodávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní pri plnení tejto Zmluvy sa nepodieľa na plnení tejto Zmluvy a Zhotoviteľ ich nesmie využiť pri plnení tejto zmluvy priamo, ani prostredníctvom ďalších osôb.
- 9.17. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa Objednávateľ môže spoľahnúť na to, že zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri a subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní je vždy úplný a že na plnení tejto Zmluvy sa nebudú podieľať subdodávatelia podľa zákona o registri alebo subdodávatelia podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorých postupom podľa odsekov 9.10, 9.11 a 9.13 tohto článku Objednávateľovi vopred neoznámil, resp. neoznámia.
- 9.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť Objednávateľovi tým, že Objednávateľ uzatvoril so Zhotoviteľom túto Zmluvu alebo dodatok k tejto Zmluve napriek tomu, že Zhotoviteľ alebo niektorý subdodávateľ podľa zákona o registri alebo niektorý subdodávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní v čase uzatvorenia tejto Zmluvy alebo dodatku k tejto Zmluve nebol zapísaný do registra, kedy sa uplatňuje zákaz uzavrieť Zmluvu. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť Objednávateľ alebo členovia štatutárneho orgánu Objednávateľa zaplatiť za porušenie zákazu uzavrieť zmluvu.
- 9.19. Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora zákona o registri. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ nebol v čase uzatvorenia tejto zmluvy zapísaný v registri alebo ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona o registri alebo o uložení pokuty zhotoviteľovi z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o registri alebo ak je zhotoviteľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak Zhotoviteľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak Zhotoviteľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.
- 9.20. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z bodov 9.10 až 9.13 tohto článku (neodovzdanie Zoznamu subdodávateľov, neoznámenie prípadnej zmeny subdodávateľa) je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00 eur za každé jednotlivé porušenie týchto povinností, a to aj opakovane.

- 9.21. Zhotoviteľ je povinný zmluvne zaviazat' subdodávateľov a požadovať od nich záruky a zmluvné plnenia tak, aby nebolo v žiadnom prípade ohrozené plnenie jeho záväzkov zo Zmluvy voči Objednávateľovi, vrátane záväzkov na náhradu škody a uplatnenie majetkových sankcií.
- 9.22. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na Stavenisko.
- 9.23. Zhotoviteľ je povinný udržiavať Stavenisko a jeho okolie v čistote, odvázať stavebný odpad a vykonávať pravidelne denne hrubé čistenie stavby po ukončení svojich prác. Ak Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa k vyčisteniu Staveniska a ten práce bezdôvodne nevykoná v dodatočne poskytnutej lehote, má Objednávateľ právo vyčistenie Staveniska vykonať na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas zhotovovania Diela dodržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- 9.24. Odpady, zvyšky stavebných materiálov a stavebných prvkov je treba vecne, správne a odborne odstrániť, a to v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacich predpisov a v súlade s platným všeobecne záväzným nariadením mesta Košice, ktoré sa týka nakladania s komunálnym odpadom na území Košíc v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzným nariadením o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Košice - Západ. Zhotoviteľ je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré majú na to všetky oprávnenia a licencie. Zhotoviteľ je povinný vždy k 5. dňu mesiaca odovzdať od vzniknutých odpadov vážne lístky ostatných odpadov a sprievodné listy nebezpečných odpadov na ref. ŽP Objednávateľa za predchádzajúci mesiac v súlade so zákonom o odpadoch.
- Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, objednávateľ sa považuje za pôvodcu odpadu, zhotoviteľ sa považuje za držiteľa a je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto zmluvy, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Zhotoviteľ zaradí a označí odpad podľa Katalógu odpadov a toto zaradenie a množstvo vyprodukovaného odpadu oznámi objednávateľovi (na ref. ŽP) formou kópií vážnych lístkov alebo SLNO vždy najneskôr do 5-teho dňa nasledujúceho mesiaca po odovzdaní na zneškodnenie/zhodnotenie daného odpadu. Vznikajúci odpad zhromaždí oddelene podľa druhov odpadov a zabezpečí ho pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a odpad zhodnotí, ponúkne na zhodnotenie oprávnenej osobe, zneškodní alebo zabezpečí jeho zneškodnenie oprávnenou osobou.
- 9.25. Zhotoviteľ je povinný počas uskutočňovania stavby Diela rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, chrániť zeleň a prírodné hodnoty na pozemku a v okolí Staveniska a dodržiavať prípadné platné a účinné všeobecné záväzné nariadenie Mesta Košice o starostlivosti o verejnú zeleň na území Mesta Košice. Zhotoviteľ nesmie pri výkone stavebnej činnosti poškodiť alebo vyrúbať dreviny nad rozsah uvedený v Projektovej dokumentácii.
- 9.26. Zhotoviteľ je povinný mať na stavbe overený projekt stavby Diela a stavbyvedúci Zhotoviteľa je povinný viesť o prácach stavebný denník.
- 9.27. Zhotoviteľ je povinný na základe refakturácie skutočných nákladov na dodávku elektrickej energie a vody na Stavenisku zo strany Objednávateľa, tieto náklady Objednávateľovi riadne a včas uhradiť, a to na základe faktúry vystavenej Objednávateľom, ktorá bude výlučne reflektovať faktúru dodávateľa energie bez

akéhokolvek navýšenia ceny energie príslušného dodávateľa. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu s Objednávateľom na dodávku energií a vody v súlade s podmienkami zmlúv uzavretými medzi Objednávateľom a dodávateľmi energií a vody. Zmluvy uzavreté medzi Objednávateľom a dodávateľmi energií a vody sú zverejnené v súlade so zákonom (resp. ich kópie budú v prípade potreby poskytnuté na vyžiadanie).

- 9.28. Zhotoviteľ je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
- 9.29. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov, prostredníctvom ktorých bude Dielo vykonávať, ako aj za bezpečnosť Subdodávateľov a ich pracovníkov na Stavenisku. Zaväzuje sa udržiavať Stavenisko a Dielo v náležitom stave, až pokiaľ nebude riadne dokončené, odstránené všetky prípadné vady a nedorobky a Dielo bude prevzaté Objednávateľom na základe protokolu. Zhotoviteľ prehlasuje, že pracovníci Zhotoviteľa budú pred nástupom na Stavenisko preukázateľne oboznámení poverenými zamestnancami objednávateľa so zásadami ochrany a bezpečnosti pri práci a so všetkými bezpečnostnými, požiarovými a inými predpismi, ktoré sa prípadne vzťahujú na výkon činností pri realizácii Diela podľa Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas výkonu svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov, že bude dodržiavať a konať v súlade so všeobecne záväznými právnymi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdoľávanie požiarov (PO) a ochrany životného prostredia (ŽP) a pracovno-právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci a zamestnanci subdodávateľov nebudú vykonávať činnosť v rozpore so zákonom č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov. Objednávateľ si vyhradzuje právo prerušiť/zakázať výkon činnosti bez platných osvedčení, preukazov alebo dokladov o odbornej spôsobilosti zamestnanca a zdravotnej spôsobilosti zamestnanca podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (§ 16 zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje pri plnení tejto zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa Objednávateľ môže spoliehať na to, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania, a Objednávateľ sa na toto vyhlásenie Zhotoviteľa spolieha. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť Objednávateľovi tým, že Objednávateľ prijme od Zhotoviteľa prácu alebo službu podľa tejto Zmluvy, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť Objednávateľ zaplatiť za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú mu na základe tejto Zmluvy dodá alebo poskytne Zhotoviteľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná.
- 9.30. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP vrátane odpadového hospodárstva v lehote troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa, a to najmä predložením písomných dokladov preukazujúcich plnenie týchto povinností, vrátane predloženia dokladov o preškolení zamestnancov, predložením oprávnení zamestnancov na výkon činnosti podľa tejto zmluvy a predložením dokladov o určení bezpečných pracovných postupov pre činnosti vykonávané podľa tejto zmluvy.
- 9.31. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do Diela v zmysle platných právnych predpisov.

- 9.32. Zhotoviteľ zodpovedá, že pri realizácii Diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.33. Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa poskytne súčinnosť, ktorú je od neho možné spravodlivo požadovať a ktorá je potrebná k vykonávaniu diela „Modernizácia údržbovej základne - dielenské vybavenie“ tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom a s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa im poskytne potrebné vysvetlenie otázok spojených s vykonávaním Diela, záležitosťami spojenými so Staveniskom a otázok ich súčinnosti, vrátane zabezpečenia vzájomnej koordinácie harmonogramov vykonávania Diela.
- 9.34. Zhotoviteľ najneskôr do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa účinnosti Zmluvy predloží Objednávateľovi overenú kópiu uzatvorenej platnej poistnej zmluvy/poistných zmlúv preukazujúcej:
- poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške 1 000 000 Eur a
  - poistenie Diela po dobu jeho vykonávania do odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom pre prípad poškodenia, zničenia alebo iných škôd s limitom poistného plnenia minimálne vo výške Ceny Diela a tiež dokument preukazujúci vinkuláciu poistného plnenia v prospech Objednávateľa.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu/poistné zmluvy na toto Dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní Diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.35. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 9.36. Objednávateľ je povinný obstaráť všetky povolenia, vyjadrenia a iné podklady potrebné začatie vykonávania Diela zo strany Zhotoviteľa a tieto protokolárne odovzdať Zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní Staveniska, v opačnom prípade Zhotoviteľ nie je zodpovedný za akékoľvek omeškanie spôsobené nedodržaním povinnosti Objednávateľa podľa tohto odseku.
- 9.37. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi všetky potrebné doklady a poskytnúť informácie potrebné na vybavenie záležitostí a činností dohodnutých v Zmluve a v tomto smere úzko spolupracovať so Zhotoviteľom.
- 9.38. Objednávateľ sa zaväzuje informovať Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o všetkých skutočnostiach potrebných pre činnosť Zhotoviteľa a včas mu oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na jeho činnosť podľa Zmluvy.
- 9.39. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať všetky postupy pri realizácii Diela, najmä či sa realizácia Diela vykonáva podľa Projektovej dokumentácie, Stavebného povolenia, touto Zmluvou dohodnutých podmienok, technických noriem a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

## **Článok X. Zmluvné pokuty, náhrada škody**

- 10.1. V prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.
- 10.2. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela riadne a včas reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.
- 10.3. V prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, Požiarnej ochrany, Životného prostredia a Odpadového hospodárstva ktorýmkoľvek pracovníkom Zhotoviteľa a/alebo Subdodávateľa, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.
- 10.4. Ak Zhotoviteľ nevykoná riadne a včas Dielo v súlade so Zmluvou, alebo ak preruší práce na vykonávaní Diela bez toho, aby mu dal na to Objednávateľ pokyn alebo aby dané bolo spôsobené okolnosťami, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške.
- 10.5. Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezabavuje povinnosti Dielo vykonať.
- 10.6. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany doručenej povinnej zmluvnej strane.
- 10.7. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná oprávnenou zmluvnou stranou voči povinnej zmluvnej strane v plnej výške.

## **Článok XI. Odstúpenie od Zmluvy**

- 11.1. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípadoch, ak:
- 11.1.1. je Objednávateľ v omeškaní s akoukoľvek platbou podľa Zmluvy o viac ako šesťdesiat (60) kalendárnych dní, a to iba za predpokladu, že práce, za ktoré Zhotoviteľ platbu požaduje, boli vykonané riadne, včas a v súlade so Zmluvou



- a neboli Objednávateľom reklamované; ustanovenie uvedené v predchádzajúcej časti sa nevzťahuje na omeškanie, za ktoré nezodpovedá Objednávateľ, alebo
- 11.1.2. sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu, za ktorý nezodpovedá Zhotoviteľ; alebo
  - 11.1.3. ak Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi riadne a včas súčinnosť podľa tejto Zmluvy, resp. si neplní svoje povinnosti a znemožňuje tak Zhotoviteľovi riadne a včasné vykonávanie Diela, a to aj napriek písomnej výzve Zhotoviteľa; alebo
  - 11.1.4. Objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním Staveniska o viac ako 30 dní; alebo
  - 11.1.5. Objednávateľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom alebo
  - 11.1.6. Zhotoviteľ má voči Objednávateľovi nárok na náhradu škody a nákladov spôsobených odstúpením od Zmluvy, pričom Objednávateľ je povinný na ich náhradu v lehote 21 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy Zhotoviteľa (tým nie sú dotknuté ustanovenia Zmluvy o prípadných iných nárokoch Zhotoviteľa spojených s porušením tej ktorej povinnosti). Náklady vynaložené ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- 11.2. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípadoch, ak:
- 11.2.1. Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklad o poistnej zmluve / poistných zmluvách v súlade s bodom 8.1 Zmluvy; alebo
  - 11.2.2. Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklad o Zábezpeke v súlade s bodom 8.2 Zmluvy; alebo
  - 11.2.3. Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklad o zabezpečení finančných prostriedkov v súlade s bodom 8.3 Zmluvy; alebo
  - 11.2.4. Zhotoviteľ je v omeškaní s dokončením Diela alebo jeho častí podľa Zmluvy o viac ako šesťdesiat (60) kalendárnych dní; alebo
  - 11.2.5. Zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania Diela určené Projektovou dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo touto Zmluvou, a to aj napriek písomnej výzve Objednávateľa, ak Zhotoviteľ neurobí nápravu ani v dodatočnej lehote minimálne 30 kalendárnych dní od výzvy; alebo
  - 11.2.6. Zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa, resp. oprávnenej osoby Objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie Zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení; alebo
  - 11.2.7. Zhotoviteľ aj napriek upozorneniu Objednávateľa alebo oprávnenej osoby Objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady neodstránil vadu Diela. V rozsahu vadného plnenia nie je Objednávateľ povinný zaplatiť za vykonané práce a až do odstránenia vady nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej sumy určí Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia; alebo
  - 11.2.8. Zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme Stavenisko, alebo zastaví práce na Diele pred jeho dokončením bez náležitých dôvodov; alebo
  - 11.2.9. sa voči Zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z

dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie; alebo

- 11.2.10. sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci; alebo
  - 11.2.11. ešte nedošlo k plneniu zmluvy Zhotoviteľom a ak výsledky administratívnej finančnej kontroly Objednávateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov, a to bez akýchkoľvek sankcií.
- 11.3. Odstúpenie jednej Zmluvnej strany nadobúda účinnosť okamihom jeho písomného doručenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy nezanikajú povinnosti nahradiť škodu (vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu) a platiť zmluvné pokuty dohodnuté pre prípad porušenia Zmluvy a tie povinnosti Zmluvných strán, ktoré vznikli pred odstúpením od Zmluvy, ak z ich povahy nevyplýva niečo iné.
- 11.4. Ak dôjde k akémukoľvek zániku tejto Zmluvy pred vykonaním Diela:
- 11.4.1. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie ceny za Dielo v rozsahu, v akom bolo Dielo do dňa zániku Zmluvy skutočne vykonané;
  - 11.4.2. Ku dňu zániku Zmluvy vykonajú Zmluvné strany inventarizáciu všetkých prác a dodávok a vzájomne odsúhlasia finančnú hodnotu vykonaných plnení. V prípade, že sa Zmluvné strany nedohodnú na finančnej hodnote vykonaných plnení, bude táto hodnota určená nezávislým znalcom;
  - 11.4.3. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa uskutočniť všetky práce potrebné pre konzerváciu neukončeného Diela; Zhotoviteľ má právo na náhradu preukázateľne a účelne vynaložených výdavkov spojených s plnením povinností podľa tohto bodu tejto Zmluvy;
  - 11.4.4. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenia akejkoľvek hroziacej škody na neukončenom Diele alebo zmiernenia jej následkov;
  - 11.4.5. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi neukončené Dielo spolu s príslušnou dokumentáciou a vypratať stavenisko; súčasťou Odovzdávacieho protokolu bude údaj o rozsahu vykonania Diela Zhotoviteľom ku dňu zániku Zmluvy.

## **Článok XII. Vyššia moc**

- 12.1. Pre účely Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a ani ich Zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ako napríklad vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 12.2. Ak sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, Zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú Zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, Cene Diela a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má Zmluvná strana, ktorá sa oprávnené odvoláva na vyššiu moc, ktorá preukázateľne spôsobuje nemožnosť splnenia tejto Zmluvy, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy.

## **Článok XIII. Odovzdanie a prevzatie Diela**

- 13.1. Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odovzdané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania dokončeného Diela. Predmetom odovzdania Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom bude Dielo ako

celok. Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „Protokol“) bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:

13.1.1. základné údaje o Diele;

13.1.2. súpis zistených väd a nedorobkov na Diele;

13.1.3. lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;

13.1.4. zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);

13.1.5. prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;

13.1.6. podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;

Návrh Protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

13.2. Po riadnom vykonaní Diela navrhne Zhotoviteľ písomnou cestou jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie Diela“). Vo Výzve na prevzatie Diela Zhotoviteľ určí termín odovzdania Diela, ktorý nesmie byť skôr ako desať (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela Objednávateľovi. Ak sa Objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania Diela Zhotoviteľom nezúčastní odovzdania Diela, Zhotoviteľ je povinný dohodnúť sa s Objednávateľom na inom termíne odovzdania Diela; Ak sa Objednávateľ bez objektívneho dôvodu nezúčastní ani náhradného preberacieho konania, alebo sa so Zhotoviteľom nedohodne na náhradnom termíne, alebo sa nedostaví na preberacie konanie, považuje sa Dielo za odovzdané dňom určeným na odovzdanie v poslednej Výzve na prevzatie Diela, a to v stave Diela existujúcom k danému dňu odovzdania Diela. Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie Diela môže byť Objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku.

13.3. Zhotoviteľ spolu s Výzvou na prevzatie Diela predloží Objednávateľovi predpísanú dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu (ďalej len „Dokladová časť“) na kontrolu. Dokladová časť bude obsahovať v dvoch (2) vyhotoveniach najmä, ale nie výlučne:

13.3.1. projekty skutočného vyhotovenia Diela v čiernotlači;

13.3.2. certifikáty;

13.3.3. stavebný denník;

13.3.4. doklady o odvoze a likvidácii stavebných odpadov a na všetky odpady (obzvlášť nebezpečné);

13.3.5. revízne správy;

13.3.6. záručné listy v kópii;

13.3.7. doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok;

13.3.8. návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení;

13.3.9. doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú.

13.4. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo ak je vykonané vadne, ak prevezme vadne vykonané Dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady Diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie Diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie Diela, Zhotoviteľ je však

povinný ich odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní, pokiaľ sa v Protokole zmluvné strany nedohodnú inak.

- 13.5. V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať Protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní a prevzatí Diela oboznámiť Objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou dodávateľmi technológií (s výnimkou Dodávky Objednávateľa).
- 13.6. Pokiaľ nebude medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, Zhotoviteľ uvoľní Stavenisko najneskôr do desiatich (10) pracovných dní po podpise Protokolu, tým nie je dotknuté využívanie Staveniska Zhotoviteľom na účely odstraňovania vád a nedorobkov uvedených v Protokole. Po tejto lehote má Zhotoviteľ právo ponechať na Stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie vád a nedorobkov Diela.
- 13.7. Podpisom Protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
- 13.8. V prípade ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo pred dohodnutým Termínom zhotovenia Diela, je Objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela.
- 13.9. Protokol o vyhotovení Diela. O odstránení vád a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany písomný protokol o vyhotovení Diela. Tento protokol bude obsahovať najmä základné údaje o odstránených vadách a nedorobkoch, súpis odovzdanej dokumentácie a údaje o vykonaných skúškach preukazujúcich kvalitu vykonaného diela, dodržanie dohodnutých parametrov a celkovú funkčnosť diela ako aj funkčnosť jednotlivých samostatných celkov diela, ak sa vzhľadom na odstraňované vady a nedorobky vyžadujú, údaje o finančnom vyrovnaní Diela a vyhlásenie o začatí plynutia záručnej doby na Dielo, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Návrh protokolu podľa podmienok stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi je povinný vypracovať a predložiť Zhotoviteľ.
- 13.10. Podpisom Protokolu o vyhotovení Diela oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za vykonané.
- 13.11. Na účely platenia Ceny Diela na základe čiastkových faktúr budú zmluvné strany spisovať protokoly o vykonaní jednotlivých častí Diela za účelom platenia ceny za Dielo, ktoré budú obsahovať najmä rozsah vykonaného Diela v príslušnom kalendárnom mesiaci (Súpis vykonaných prác). Podpísanie týchto protokolov nemá vplyv na prípadnú zodpovednosť zhotoviteľa za vady Diela a na plynutie reklamačných a záručných lehôt; reklamačné a záručné lehoty začínajú plynúť až dňom podľa článku 15 ods. 15.3 tejto zmluvy.

#### **Článok XIV. Vlastnícke právo k zhotovovanému Dielu**

- 14.1. Vlastnícke právo k Dielu (zariadeniam a materiálom dodaným Zhotoviteľom v rámci vykonávania diela) a k podkladovým materiálom k dielu (najmä dokumentácia podľa článku 3 ods. 3.3 tejto Zmluvy a ostatná dokumentácia, prostredníctvom ktorej, a na ktorej je dielo vyjadrené) a ostatné majetkové práva k Dielu a/alebo k podkladovým materiálom k Dielu, ak dovedy nenáležali Objednávateľovi, prechádzajú zo Zhotoviteľa na Objednávateľa prevzatím diela objednávatelom podľa článku 13 ods. 13.1 tejto Zmluvy.

## Článok XV. Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba

- 15.1. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletne zhotovenie Diela v celku a v súlade so Zmluvou, Projektovou dokumentáciou a Stavebným povolením, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v SR a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými Zmluvou, Projektovou dokumentáciou, Stavebným povolením a platnými právnymi predpismi.
- 15.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela v záručnej dobe zodpovedá Zhotoviteľ
- 15.3. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na stavebné časti Diela v trvaní päť (5) rokov (ďalej len „Záručná doba“). Záručná doba na výrobky, na ktoré výrobca poskytuje kratšiu záručnú dobu je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste, pričom nesmie byť kratšia ako 24 mesiacov (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať Objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba začne plynúť odo dňa nasledujúceho po podpísaní protokolu o vyhotovení Diela podľa článku 13 tejto Zmluvy.
- 15.4. Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
- 15.5. Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 15.6. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady nie je dotknutá tým, že Objednávateľ neoznámil Zhotoviteľovi vady Diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby.
- 15.7. V prípade výskytu vád počas záručnej doby má Objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie vád je Zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v lehotách podľa podmienok stanovených v tejto zmluve. Objednávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby.
- 15.8. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela najneskôr však v lehote pätnástich (15) pracovných dní odo dňa, kedy vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. V oznámení Objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr ale do troch (3) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady Objednávateľom. V prípade havarijného stavu je Zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie vád na Dielo bez zbytočného odkladu, najneskôr ale do dvadsaťštyri (24) hodín od okamihu oznámenia vady. V prípade, že vada nie je opraviteľná, Zhotoviteľ je povinný provizórne

sprevádzkovať poškodenú (nefunkčnú) časť Diela, a to do štyridsaťosem (48) hodín od nastúpenia Zhotoviteľa na odstraňovanie vady, pokiaľ je to technicky možné. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, za ktoré zodpovedá v lehote primeranej povahy vady, najneskôr však do 15 dní od doručenia reklamácie (oznámenia vady), pokiaľ sa zmluvné strany v jednotlivom prípade nedohodnú inak. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá v stanovenej lehote a to ani po písomnej výzve Objednávateľa s poskytnutím náhradnej lehoty na odstránenie vady nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí Zhotoviteľ spolu vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný uhradiť Objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou, ktorú bol povinný odstrániť Zhotoviteľ v zmysle tejto Zmluvy.

15.9. Na základe dohody zmluvných strán sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať vo vzťahu k technologickým zariadeniam Diela záručný servis v nasledovných lehotách:

a) Zmluvný záručný servis. Zhotoviteľ sa zaväzuje po prijatí reklamácie (oznámenia o poruche) Objednávateľa v režime 24hodín/7dní v týždni:

- najneskôr do 24 hodín reagovať na prijatú reklamáciu kontaktovaním Objednávateľa za účelom zistenia bližšej špecifikácie poruchy (vady),
- najneskôr do 48 hodín nastúpiť na servisný zásah za účelom odstránenia poruchy (vady), a túto odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však pätnástich (15) dní od prijatia reklamácie, ak zmluvné strany v jednotlivom prípade nedohodnú inak,

V rámci zmluvného záručného servisu sa Zhotoviteľ zaväzuje v lehotách a rozsahu stanovenom výrobcom jednotlivého technologického zariadenia Diela vykonávať záručný servis z vlastnej iniciatívy, pričom je povinný oznamovať Objednávateľovi vykonanie takéhoto servisu v lehote najneskôr jeden (1) mesiac pred plánovaným nástupom na vykonanie servisu. V takomto prípade sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať servis a vypracovať a odovzdať dokumentáciu týkajúcu sa vykonaného servisu v lehote do 30 dní od nástupu na vykonanie servisu.

b) Zákonný záručný servis. Zhotoviteľ sa zaväzuje v lehotách a rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami vykonávať zákonný záručný servis z vlastnej iniciatívy, pričom je povinný oznamovať Objednávateľovi vykonanie takéhoto servisu v lehote najneskôr jeden (1) mesiac pred plánovaným nástupom na vykonanie servisu. V takomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať servis a vypracovať a odovzdať dokumentáciu týkajúcu sa vykonaného servisu v lehote do 30 dní od nástupu na vykonanie servisu.

Zmluvný a zákonný záručný servis počas trvania záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať na svoje náklady vrátane nákladov na obstaranie spotrebných materiálov, ako aj všetkých nákladov na obstaranie náhradných dielov.

## **Článok XVI. Doručovanie**

16.1. Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti so Zmluvou (každá z nich ďalej ako „Oznámenie“) musia byť:

- a) v písomnej podobe;
- b) doručené (i) osobne, (ii) poštou ako doporučená zásielka (iii) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti alebo (iv) elektronicky prostredníctvom emailu na kontaktné údaje, ktoré sú uvedené v tomto odseku

Zmluvy; pokiaľ v tejto zmluve nie je pre určitú formu komunikácie vyhradený len určitý spôsob doručovania;

Oznámenie poskytované Objednávateľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Objednávateľ priebežne oznámi Zhotoviteľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:

Názov: Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť

Adresa: Bardejovská č. 6, 043 29 Košice

k rukám: .....

email: .....

Oznámenie poskytované Zhotoviteľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo iným osobám alebo na iné adresy, ktoré Zhotoviteľ priebežne oznámi Objednávateľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:

Názov: TSS GRADE, a.s.

Adresa: Dunajská 48, 811 08 Bratislava

k rukám: Ing. Daniel Adamovský

email: adamovsky@tss.sk

- a) Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 16.1 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom alebo doručované osobne alebo kuriérom v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. doručenia oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

## **Článok XVII. Zachovanie dôvernosti informácií**

- 17.1. Každá zo Zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej Zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznámi akejkol'vek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej Zmluvnej strany, materskej spoločnosti, dcérskej spoločnosti materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu, alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle právnych predpisov alebo zmluvne akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou Zmluvnou stranou, a že uchová v tajnosti všetky technické, obchodné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej Zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej Zmluvnej strany.

Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek Zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:

- a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou;
- b) osobe, ktorá pre takú Zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát;
- c) osobe, ktorá pre takú Zmluvnú stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy;
- d) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo Zmluvných strán.

## Článok XVIII. Závěrečné ustanovenia

- 18.1. Zmluva môže byť zmenená alebo doplňovaná formou písomného dodatku podpísaného všetkými Zmluvnými stranami.
- 18.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ je v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinnou osobou, a preto je táto zmluva v zmysle § 5a zákona o slobode informácií v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
- 18.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že účinnosť tejto zmluvy je v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona o slobode informácií podmienená jej zverejnením spôsobom stanoveným všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 18.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledujúcich podmienok:
- 18.4.1. schválenie poskytnutia nenávratného finančného príspevku, tejto zmluvy ako aj procesu verejného obstarávania zákazky na vykonanie diela príslušným riadiacim orgánom/ sprostredkovateľským orgánom, ktorý poskytuje objednávateľovi na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku nenávratný finančný príspevok na spolufinancovanie diela podľa tejto zmluvy,
- 18.4.2. a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom stanoveným všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 18.5. Právne vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 18.6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešené vzájomnou dohodou Zmluvných strán.
- 18.7. V prípade, že spor medzi Zmluvnými stranami nebude možné urovnať dohodou, budú spory s konečnou platnosťou rozhodnuté príslušným súdom v Slovenskej republike.
- 18.8. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré z tejto Zmluvy v budúcnosti vzniknú je oprávnený rozhodovať súd miestne príslušný podľa sídla Objedávateľa.
- 18.9. Na základe dohody zmluvných strán a vzhľadom na financovanie diela aj z prostriedkov Európskej únie sa Zhotoviteľ zaväzuje, že strpí výkon kontroly/audit/overovania, vykonávaného aj tretími osobami, a to najmä:
- a) poskytovateľom financovania objednávateľovi a ním poverenými osobami,
  - b) Útvárom vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverenými osobami,
  - c) Najvyšším kontrolným úradom SR, Úradom vládneho auditu, Certifikačným orgánom a nimi poverenými osobami,
  - d) orgánmi auditu a ich spolupracujúcimi orgánmi a osobami poverenými na výkon kontroly/audit,



- e) splnomocnenými zástupcami Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) osobami prizvanými orgánmi uvedenými v písm. a) až f) tohto odseku v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ,

súvisiaceho s vykonaným dielom podľa tejto zmluvy kedykoľvek počas trvania zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi príslušným riadiacim orgánom/ sprostredkovateľským orgánom a objednávateľom ako konečným prijímateľom pomoci za účelom financovania diela vykonávaného podľa tejto Zmluvy, a že osobám vykonávajúcim kontrolu/audit/overovanie poskytne všetku potrebnú súčinnosť.

18.10. V prípade, ak v dôsledku vykonanej kontroly/auditu/overovania u Objednávateľa a/alebo Zhotoviteľa podľa odseku 18.4 tohto článku dôjde k uznaniu časti alebo celého Diela za neoprávnený výdavok v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a jej príloh, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške sumy zodpovedajúcu sume neoprávneného výdavku za tie práce, ktorých sa neuznanie oprávnenosti výdavku týka, a to len v prípade ak:

- za ich vznik/dôvod neuznania oprávnenosti výdavku nesie zodpovednosť Zhotoviteľ v dôsledku porušenia jeho povinností podľa tejto zmluvy,
- cena za takúto časť diela bola Objednávateľom Zhotoviteľovi zaplatená, a to len do výšky zaplatenej ceny za takúto časť diela.

18.11. Ak je v súvislosti s vymedzením významu nejakého výrazu v ňom použité veľké začiatkové písmeno, je tak len na uľahčenie orientácie v texte a výraz má rovnaký význam aj s malým začiatkovým písmenom, ibaže z kontextu vyplýva inak. Ak z kontextu nevyplýva iné, výrazy v jednotnom čísle zahŕňajú aj význam množného čísla a naopak.

18.12. Ak ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je neplatný tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Zmluvy zostane nedotknutá.

18.13. Zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:

- Príloha č. 1: Realizačná projektová dokumentácia stavby
- Príloha č. 2: Špecifikácia Ceny Diela po jednotlivých položkách
- Príloha č. 3: Stavebné povolenia
- Príloha č. 4: Harmonogram realizácie Diela
- Príloha č. 5: Zoznam kľúčových odborníkov
- Príloha č. 6 Zoznamy subdodávateľov.

18.14. Zmluva bola vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Objednávateľ prevezme tri (3) rovnopisy Zmluvy a Zhotoviteľ prevezme tri (3) rovnopisy Zmluvy.

18.15. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle a že bola podpísaná vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa 26.11.2021

Za dodávateľa:

TSS GRADE, a.s.

podpísaný

Ing. Dušan Chovanec  
predseda predstavenstva

podpísaný

Ing. Marek Choma  
člen predstavenstva

Železničné stavby, a.s. Košice

podpísaný

Ing. Karol Vašíček  
predseda predstavenstva

podpísaný

Ing. Martin Buňák  
podpredseda predstavenstva

V Košiciach, dňa 16.12.2021

Za odberateľa:

Dopravný podnik mesta Košice, akciová  
spoločnosť

podpísaný

Mgr. Marcel Čop  
predseda predstavenstva

podpísaný

Ing. Jozef Oberuč  
člen predstavenstva

podpísaný

Ing. Vladimír Padyšák  
člen predstavenstva