

# ZMLUVA

## na výkon stavebného dozoru

uzavretá v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Názov: **Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť**  
So sídlom: Bardejovská 6, 043 29 Košice  
Spoločnosť registrovaná: OS Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 559/V  
V zastúpení : Mgr. Marcel Čop, predseda predstavenstva  
Ing. Jozef Oberuč, člen predstavenstva  
Ing. Vladimír Padyšák, člen predstavenstva a generálny riaditeľ

Zástupca na rokovanie vo veciach technických:

Emil Štofčo, riaditeľ techniky a údržby

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:

Ing. Zuzana Hronecová, vedúca oddelenia investícií

IČO: 31 701 914

DIČ: 2020488206

IČ DPH: SK 2020488206

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, č. 559/V, odd. Sa

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 6610186057

IBAN : SK17 1111 0000 0066 1018 6057

BIC : UNCRSKBX

Telefón/Mobil : +421 905 419 669

E-mail : [zuzana.hronecova@dpmk.sk](mailto:zuzana.hronecova@dpmk.sk)

internetová adresa: [www.dpmk.sk](http://www.dpmk.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

#### Poskytovateľ:

Názov: **BUNG Slovensko s.r.o.**

Sídlo: Ružová dolina 6, 821 08 Bratislava

Spoločnosť registrovaná : OS BA 1, Oddiel: Sro, vložka č. 33867/8

V zastúpení : Ing. Slavomír Badín

Kontaktná osoba pre komunikáciu s objednávateľom: Ing. Slavomír Badín

IČO: 35908025

IČ DPH: SK2021906733

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sro ,

vložka č. 33867/8

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
č. účtu: 262 076 8626/1100  
IBAN : SK32 1100 0000 0026 2076 8626  
BIC : TATRSKBX  
Telefón: 02 5556 3061  
E-mail: office@bung.sk  
Internetová adresa: www.bung.sk  
(ďalej len „Poskytovateľ“)

## Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania postupom nadlimitnej zákazky, vyhláseného v Úradnom vestníku EÚ č. 2021/S 220-578984 zo dňa 12. 11. 2021 a Vestníku verejného obstarávania pod č. č. 265/2021 pod číslom 56398-MSS dňa 15. 11. 2021.

## Článok II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie výkonu kontrolnej dozornej činnosti – stáleho stavebného dozoru objednávateľa voči zhotoviteľovi počas celej doby realizácie diela: **„Modernizácia údržbovej základne v Košiciach, realizácia - I. etapa.“** (ďalej ako „stavba“).
2. Dozor nad vykonávaním stavebných a montážnych prác bude dozorom stálym, vždy počas vykonávania stavebno-montážnych prác na zhotovovaní stavebného diela zhotoviteľom počas celej doby ich výkonu a prítomnosti pracovníkov zhotoviteľa i jeho subdodávateľov na stavenisku. To znamená prítomnosť stavebného dozora musí byť zabezpečená v akomkoľvek čase, ak je to potrebné aj v popoludňajších a nočných hodinách respektíve počas dní pracovného pokoja alebo štátneho sviatku.
3. Poskytovateľ je povinný postupovať pri výkone kontrolnej činnosti - stavebného dozoru v súlade s projektovou dokumentáciou vyhotovenou spoločnosťou REMING CONSULT a.s., v súlade s platnými stavebnými povoleniami:  
Stavebné povolenie vydané Obcou Čaňa č. 694/2016-Ča z 28.10.2016  
Stavebné povolenie vydané Mestom Košice č. A/2016/14725-11 z 26.9.2015  
Stavebné povolenie vydané KSK č. 660/2017/OD-05108 z 15.2.2017  
a s príslušnými technickými normami a právnymi predpismi platnými na území SR, ako aj v súlade so **Zmluvou o dielo pre časť č. 1 Modernizácia údržbovej základne – stavebné práce a súvisiace technologické vybavenie** uzatvorenou medzi Objednávateľom a spoločnosťou Metrostav Slovakia, a.s. Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava dňa 16. 12. 2021 a **Zmluvou o dielo pre časť č. 2 Modernizácia údržbovej základne – dielenské vybavenie** uzatvorenou medzi Objednávateľom a skupinou dodávateľov s názvom „DEPO KOŠICE-DV“, zastúpenej vedúcim skupiny TSS GRADE, a.s., Dunajská 48, 811 08 Bratislava zo dňa 16. 12. 2021, ktoré tvoria prílohu č.1a a č. 1b k tejto zmluve, v rozsahu podľa článku IV. tejto zmluvy.  
Poskytovateľ bude vykonávať činnosť stavebného dozoru osobne formou stáleho dohľadu na stavbe v rozsahu **minimálne v rozsahu uvedeného v odseku 2 tohto článku počas lehoty výstavby stavebného diela, ktorá sa predpokladá v trvaní 22 mesiacov** a

**minimálne 2x do týždňa** počas lehoty na odstránenie vád a nedorobkov (ukončenie preberacieho konania).

4. Poskytovateľ je povinný oboznámiť sa so zmluvou o dielo vopred, za týmto účelom mu Objednávateľ odovzdá jedno vyhotovenie zmluvy o dielo v kópii pri podpise tejto Zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonávanie stavebného dozoru uhradí Poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa článku V. ods. 2 tejto zmluvy a poskytne mu dojednané spolupôsobenie podľa článku VI. tejto zmluvy.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť výkon stavebného dozoru prostredníctvom odborníkov, ktorí majú na poskytované služby príslušné oprávnenie a osvedčenia.
7. Výdavky na výkon stavebného dozoru sú oprávnenými výdavkami v rámci projektu „Modernizácia údržbovej základne v Košiciach, realizácia - I. etapa.“ financovaného z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra.

### **Článok III.**

#### **Miesto a čas plnenia zmluvy**

1. Miestom plnenia zmluvy je: Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, Košice, areál električkového depa.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do vydania kolaudačného rozhodnutia, najneskôr do 31.12.2023. Vydaniu kolaudačného rozhodnutia predchádza protokolárne odovzdanie diela zhotoviteľom objednávateľovi, kolaudačné konanie, spracovanie záverečnej správy vedúcim stavebných dozorum a jej schválenie objednávateľom. Osobnou prítomnosťou sa rozumie prítomnosť vedúceho stavebného dozoru alebo jeho zástupcu a primerane sa vzťahujúca prítomnosť ďalších expertov v závislosti od druhu vykonávaných prác na zhotovovaní diela.

### **Článok IV.**

#### **Rozsah predmetu zmluvy**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne vykonávať predmet tejto zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy v rozsahu, ktorý spočíva najmä v nasledujúcich plneniach:
  - 11 Oboznámenie sa s podkladmi odovzdanými Objednávateľom, a to obsahom príslušných projektových dokumentácií, obsahom stavebných a iných povolení vydaných pre stavbu, so zmluvami na realizáciu stavby a ďalšími podmienkami na realizáciu stavby.
  - 12 Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi. Z odovzdania staveniska vypracuje stavebný dozor zápis, ktorý podpíšu stavbyvedúci a stavebný dozor; okrem toho bude odovzdanie staveniska potvrdené aj v stavebnom denníku.
  - 13 Dodržiavanie podmienok vydaných stavebných a iných povolení/rozhodnutí potrebných pre výstavbu. Stavebný dozor sleduje a kontroluje plnenie podmienok povolení vydaných pre stavbu a bude vyžadovať plnenie podmienok od zodpovedných zhotoviteľov.
  - 14 Sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby so zaručením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, riadnej inštalácie a prevádzky technického vybavenia na stavbe, odborného ukladania stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosti ich použitia a

odborného ukladania strojov a zariadení, zodpovednosť a spoluzodpovednosť za to, aby všetky úkony súvisiace s realizáciou predmetu diela boli prevádzané v súlade so zákonmi Slovenskej republiky, hlavne stavebným zákonom, sledovanie vedenia stavebného denníka, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, zodpovednosť za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

- 15 Kontrola priebehu a kvality realizačných prác a dodávok na stavbe v súlade s platnými stavebnými a technologickými postupmi, s projektovou dokumentáciou, zmluvnými podmienkami uvedenými v zmluve o dielo, ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a inými platnými právnymi predpismi upravujúcimi výkon realizačných prác a dodávok na stavbe. Stavebný dozor je oprávnený na vydanie súhlasu na začatie realizácie prác a v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality práce, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok povolení a rozhodnutí k stavbe môže stavebný dozor realizáciu stavebných prac po dohode s objednávateľom zastaviť.
- 16 Organizovanie a vedenie koordinačných porád a kontrolných dní stavby jedenkrát týždenne s vyhotovovaním samostatných zápisov z týchto porád v štruktúre požadovanej objednávateľom, z porád nepodliehajúcich zápisom vedeným v stavebnom denníku a pravidelných stretnutí kontrolných dní.
- 17 Kontrola riadneho uskladňovania materiálov, konštrukcií, zariadení, strojov na stavenisku, kontrola poriadku a čistoty na stavenisku, pri výjazdoch z neho, kontrola plnenia povinností zhotoviteľom súvisiacich s dodržiavaním čistoty na komunikáciách a verejných priestranstvách a odstraňovania odpadov a nečistôt zo staveniska a či zhotoviteľ odovzdáva odpady na zneškodnenie fyzickým a právnickým osobám, ktoré majú na to všetky oprávnenia a licencie.
- 18 Spolupráca so zamestnancami projektanta vykonávajúcimi odborný autorský dohľad pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s príslušným projektom,
- 19 Spolupráca so spracovateľmi projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu. Ak zistí stavebný dozor pri výkone dozornej činnosti, že projektovú dokumentáciu je potrebné opraviť, bezodkladne uplatní požiadavky voči ostatným účastníkom stavby.
- 110 Odsúhlasovanie dodatkov a zmien voči projektovej dokumentácii (zmena materiálov, zariadení, technológie, stavebných riešení a pod.), ktoré nezvyšujú cenu stavebného diela, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti v spolupráci s Objednávateľom, ostatné zmeny predkladať s vlastným vyjadrením Objednávateľovi.
- 111 Písomné vyjadrenie sa k zhotoviteľom predloženým vzorkám materiálov, výrobkov, alebo iných náležitostí tvoriacich predmet plnenia, ktoré budú použité pri realizácii diela, k dielenskej a montážnej dokumentácií vybraných častí dodávok, a to všetko najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa ich predloženia zhotoviteľom a zabezpečenie kontroly, či zhotoviteľ používa materiály, zariadenia, technológie, technické riešenia v súlade s projektovou dokumentáciou, platnými stavebnými a technologickými postupmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi a zabezpečuje riadne predkladanie certifikátov na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do

- diela v zmysle platných právnych predpisov.
- 112 Bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe a porušeníach povinností zhotoviteľom vyplývajúcich mu zo zmluvných podmienok uvedených v zmluve o dielo a z platných právnych predpisov upravujúcich výkon realizačných prác a dodávok na stavbe.
- 113 Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác. Stavebný dozor bude aktívne spolupracovať pri navrhovaní, posudzovaní a realizácii opatrení, ktoré odstránia prípadné oneskorenie postupu výstavby.
- 114 Sledovanie vedenia stavebných denníkov. Stavebný dozor je povinný pravidelne sledovať vedenie stavebného denníka (úplnosť záznamov v súlade s podmienkami zmluvy) a vykonávať záznamy ako splnomocnený zástupca objednávateľa. Stavebný dozor bude archivovať jednu kópiu stavebného denníka.
- 115 Vyjadrenie k naviac prácam zhotoviteľov. V prípade vzniku naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu podľa uzavretej zmluvy, musia byť tieto práce odsúhlasené stavebným dozorom Objednávateľa a zaznamenané v stavebnom denníku. Stavebný dozor predloží Objednávateľovi vlastné vyjadrenie k vzniku naviac prác a zároveň aj vyjadrenie projektanta.
- 116 Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
- 117 Hlásenie archeologických nálezov. Ide o povinnosť stavebníka, ktorú všeobecne ukladá zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení.
- 118 Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu. V prípade, že štátny stavebný dohľad uloží vykonanie určitých opatrení, zabezpečí stavebný dozor plnenie týchto opatrení. Stavebný dozor bude informovať štátny stavebný dohľad o plnení opatrení.
- 119 Zhotovovanie fotodokumentácie počas celej doby výstavby.
- 120 Spolupráca s autorizovaným bezpečnostným technikom Objednávateľa, koordinátorom bezpečnosti a kontrola dodržiavania bezpečnostných predpisov a používania ochranných prostriedkov na stavbe v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 121 Spolupráca so zamestnancami zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie, alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia, alebo majetku na stavbe a na stavenisku. Stavebný dozor je so súhlasom objednávateľa oprávnený dávať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností, ak zodpovedný pracovník/iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre zhotoviteľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného stavebného diela, život, alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 122 Spolupráca so zhotoviteľom pri tvorbe plánu kvality stavby (súlad so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach), kontrolného a skúšobného plánu, výbere stavebných materiálov, poddodávok, časového plánu, riešenia rozporov, dokumentácie o kvalite.
- 123 Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výsledky kontroly zapíše stavebný dozor do stavebného denníka.
- 124 Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak o to Objednávateľ

požiada. Ak dôjde zo strany zhotoviteľa k porušeniu niektorých podstatných zmluvných záväzkov, rozhoduje o uplatňovaní majetkových sankcií Objednávateľ.

125 Evidovanie dokladov a dokumentácie dokončených častí stavby.

126 Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela. Doklady, ktoré budú k dispozícii počas zhotovovania diela, budú postupne odovzdávané zápisom do stavebného denníka stavebnému dozoru. Všetky uvedené doklady budú tvoriť prílohu k zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušného stavebného diela, ak sú relevantné:

- a) výkresy so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie, stavby, potvrdené zhotoviteľom,
- b) sprievodnú dokumentáciu a doklady o kontrole a o vykonaní odborných skúšok,
- c) protokoly o meraní intenzity umelého osvetlenia,
- d) protokol o meraní hladiny hluku vo vonkajšom prostredí vplyvom prevádzky stavby (v prípade potreby),
- e) doklad o zaškolení obsluhy budúceho prevádzkovateľa,
- f) stavebné denníky (originály),
- g) potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov,
- h) protokol o úspešnom vykonaní komplexného vyskúšania (osvetlenie),
- i) osvedčenia o kvalite použitých materiálov a prvkov nosných konštrukcií, doklady o preukázaní zhody výrobkov a prvkov nosných konštrukcií,
- j) zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných kontrolných a preukazných skúškach,
- k) zoznamy zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby alebo časti stavby a pre všetky zariadenia osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR a návody na montáž, údržbu a obsluhu,
- l) správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok,
- m) pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty,
- n) atesty o protipožiarnej odolnosti použitých materiálov, výrobkov a konštrukcií podľa ich umiestnenia v stavbe,
- o) protokol o úspešnom vykonaní komplexného vyskúšania.

127 Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov. Stavebný dozor odkontroluje správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov, ktoré zhotoviteľ použije pre účely fakturácie.

128 Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi. Pri kontrole vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov bude stavebný dozor sledovať platby kumulatívne.

V správe pre objednávateľa budú uvedené tieto údaje:

- a) celková cena príslušnej časti stavby,
- b) fakturovaná (uhradená) čiastka doteraz,
- c) čiastka, ktorá je predmetom vykonanej fakturácie,
- d) zostáva k úhrade.

129 Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby, alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.

130 Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatíu diela. Zoznam

dokladov a dokumentácie, ktoré zhotoviteľ postupne pripraví a odovzdáva zástupcovi objednávateľa je dohodnutý v zmluve o dielo.

- 131 Zabezpečenie riadneho odovzdania a prevzatia stavby, resp. preberacieho konania a kontrola či zhotoviteľ zabezpečil oboznámenie objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytované dodávateľom technológie. V prípade neprevzatia stavby, alebo jej časti, zabezpečí stavebný dozor vyhotovenie zápisu, v ktorom sa vyjadria účastníci výstavby, uvedú sa dôvody neprevzatia stavby, určí sa náhradný termín odovzdania a preberania, sankcie a pod.
- 132 Zápis vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 133 Kontrola riadneho vypratania staveniska zhotoviteľom v stanovenom termíne dohodnutým v zmluve o dielo.
- 134 Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje chyby a nedorobky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách. Stavebný dozor bude sledovať dodržanie vecného a časového postupu odstraňovania chýb a nedorobkov, dohodnutého v zápise o odovzdaní a prevzatí.
- 135 Spracovanie a príprava všetkých podkladov tak, aby kolaudačné konanie prebehlo úspešne, zabezpečenie vydania kolaudačných rozhodnutí na trvalé užívanie diela a zabezpečenie nadobudnutia ich právoplatnosti.
- 136 Zabezpečenie splnenia podmienok kolaudačných rozhodnutí a upozornenie zhotoviteľa na ich prípadné nesplnenie.
- 137 Príprava podkladov potrebných k zaradeniu stavby do dlhodobého hmotného majetku Objávateľa.

## Článok V.

### Odmena za výkon stavebného dozoru

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že odmena za služby poskytnuté podľa článku II. a IV. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že odmena za služby poskytnuté podľa článku II. a IV. tejto zmluvy po celú dobu platnosti tejto zmluvy je vo výške 219 000,00 EUR bez DPH (slovom: dvestodevätnásťtisíc EUR);
3. K dohodnutej odmene podľa tohto článku zmluvy bude fakturovaná DPH v zodpovedajúcej výške stanovenej príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom platným v SR.
4. V dohodnutej odmene podľa tohto článku sú zahrnuté všetky náklady Poskytovateľa súvisiace s poskytnutím služieb podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ vyhlasuje, že takto dohodnutá cena zahŕňa všetky jeho predpokladané náklady vrátane nákladov na expertov. Cena je konečná a nemenná.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že 80 % z ceny dohodnutej za poskytnutie služby podľa bodu 2 tohto článku Poskytovateľ vyfakturuje Objávateľovi na základe pravidelných mesačných faktúr v rovnakej paušálnej výške určenej podľa počtu mesiacov realizácie diela, a to až do doby protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať dohodnutú odmenu až po riadnom poskytnutí plnenia a potvrdení

vykonania služby oprávneným zástupcom Objednávateľa. Zostávajúcich 20 % ceny za poskytnutie služieb je Poskytovateľ oprávnený fakturovať až po úspešnej kolaudácii diela a odovzdaní záverečnej správy Poskytovateľom a jej schválení Objednávateľom. Poskytovateľ je povinný vystaviť faktúru najneskôr do 15 dní po poskytnutí plnenia. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6. Platbu vykoná Objednávateľ za preukázateľne riadne poskytnuté služby na základe riadne vystavenej faktúry do 60 dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi na jeho adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť prípadne na deň pracovného voľna, alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, resp. v nej budú uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje a/alebo jej súčasťou nebude protokol o vykonaných prácach potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, Objednávateľ má právo vrátiť faktúru Poskytovateľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade začne nová 60 dňová lehota splatnosti faktúry plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry. Úhrada faktúry bude realizovaná výhradne formou bezhotovostného platobného styku prevodným príkazom z bankového účtu Objednávateľa na základe faktúr vystavených Objednávateľom. Pre účely tejto zmluvy sa za dátum úhrady faktúry zo strany Objednávateľa považuje dátum odpísania platenej sumy z účtu Objednávateľa v jeho banke.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že na vykonanie služieb v zmysle a za podmienok uvedených v tejto Zmluve Objednávateľ neposkytne Poskytovateľovi žiadny preddavok ani zálohové platby.
9. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že vylučujú postúpenie pohľadávky na tretiu osobu bez predchádzajúcej vzájomnej písomnej dohody.

## **Článok VI.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ je povinný:
  - poskytnúť stavebnému dozoru v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytnutí projektovej dokumentácie, vydaných povolení a rozhodnutí k stavbe a kópie zmlúv o dielo na stavbu,
  - zabezpečiť poskytnutie súčinnosti zhotoviteľa pri kontrole spôsobu vykonávania diela podľa §§ 550 až 559 Obchodného zákonníka,
  - poskytnúť Dodávateľovi miesto na zriadenie vhodného kancelárskeho priestoru na výkon jeho činnosti počas celej doby poskytovania služby, prípadne aj po jej uplynutí, ak si to okolnosti budú vyžadovať, až do úplného protokolárneho odovzdania diela bez väd a nedorobkov,
  - zaplatiť Poskytovateľovi za riadne a včas vykonaný stavebný dozor odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ je povinný:
  - vykonať predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
  - poskytnúť Objednávateľovi stavebný dozor riadne a včas v zodpovedajúcej kvalite s odbornou starostlivosťou, v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych



predpisov platných v SR, ktoré sa na poskytované služby vzťahujú, stavebnými normami a v súlade so všeobecne záväznými predpismi požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, hygienickými predpismi a podmienkam environmentálneho riadenia a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve,

- poskytovať stavebný dozor na kvalitnej a profesionálnej úrovni v zmysle a za podmienok uvedených v tejto zmluve,
- chrániť záujmy Objednávateľa súvisiace s vykonávaním stavebného dozoru podľa tejto zmluvy a oznámiť mu všetky okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho príkazov, resp. požiadaviek,
- pri poskytovaní služieb dbať na záujmy a dobré meno Objednávateľa a konať v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré sú mu známe,
- riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa a pokynmi Objednávateľa, dodržiavať všetky pokyny Objednávateľa k vykonávaniu stavebného dozoru a na požiadanie informovať Objednávateľa o priebehu stavebného dozoru podľa tejto zmluvy,
- dbať na to, aby jeho činnosť podľa tejto zmluvy bola maximálne účelná a hospodárna,
- bezodkladne po zistení písomne upovedomiť Objednávateľa o všetkých prekážkach poskytovania stavebného dozoru a navrhnúť mu možnosti odstránenia týchto prekážok a ak ich nie je možné odstrániť, navrhnúť zmenu,
- poskytnúť Objednávateľovi stavebný dozor aj po uplynutí predpokladanej lehoty výstavby v trvaní 22 mesiacov, najneskôr do 31. 12. 2023.
- v prípade predĺženia lehoty výstavby z dôvodu nie na strane poskytovateľa, bude k tejto Zmluve vystavený písomný dodatok v súlade s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- odovzdať v spolupráci s Objednávateľom miesto napojenia na zdroj vody, elektriny a kanalizácie, zaevidovať aktuálny stav spotreby na meradlách, a to najneskôr v deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi,
- v prípade zistenia, oznámiť Objednávateľovi, že osoba pracujúca pre zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zneužíva svoju funkciu, je nespôsobilá je nedbalá pri riadnom plnení si svojich povinností alebo jej prítomnosť na stavenisku je považovaná za nežiaducu a/alebo subdodávateľ nevykonáva prácu kvalitne.

3. Ďalej je Poskytovateľ povinný:

- a. na plnenie zmluvy nasadiť len takého odborníka, ktorého uviedol v súťažnej ponuke a v zozname, ktorý tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy. Výmena tohto odborníka bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa je neprípustná. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- b. Poskytovateľ môže navrhnúť nahradenie odborníka v nasledovných prípadoch:
  - i. v prípade smrti,
  - ii. choroby alebo úrazu odborníka, ktoré sú prekážkou tomu, aby Dodávateľ prostredníctvom tohto odborníka riadne poskytoval služby,
  - iii. ak sa náhrada odborníka stane nevyhnutnou z objektívnych a nepredvídateľných skutočností, ktoré Poskytovateľ nemôže ovplyvniť (napr. výpoveď, vzdanie sa funkcie a pod.).

- c. Ak je potrebné odborníka nahradiť, nový odborník musí spĺňať rovnaké požiadavky týkajúce sa jeho vzdelania, kvalifikácie a odbornej praxe podľa súťažných podkladov a podmienok účasti vo verejnej súťaži a musí byť schválený Objednávateľom. V prípade náhrady odborníka je Poskytovateľ povinný predložiť relevantný doklad a životopis preukazujúceho odbornú spôsobilosť a odbornú prax.
- d. Objednávateľ v prípade závažného porušenia zmluvných povinností môže požadovať od Poskytovateľa nahradenie akéhokoľvek odborníka. Za závažné porušenie zmluvných povinností sa pre tento účel považuje opakované porušenie povinností ustanovených v zmluve s Poskytovateľom, ak bol Poskytovateľ pred tým na ich porušenie písomne upozornený a vyzvaný k náprave. Poskytovateľ je tejto žiadosti povinný vyhovieť v lehote 30 dní. Poskytovateľ je povinný nahradiť odborníka adekvátnou náhradou, ktorá musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom. Pokiaľ Poskytovateľ žiadosti Objednávateľa nevyhovie, Objednávateľ uplatní, a Poskytovateľ sa zaväzuje uhradiť, zmluvnú pokutu vo výške 3 000.- EUR (slovom tritisíc eur). Opakované porušenie povinnosti Poskytovateľa nahradiť odborníka zakladá právo Objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- e. V prípade, že Poskytovateľ využije kapacity subdodávateľa (v rozsahu podľa prílohy k zmluve) a plánuje zmeniť subdodávateľa alebo doplniť nového subdodávateľa, je povinný plánovanú zmenu alebo doplnenie oznámiť Objednávateľovi najmenej 30 dní pred plánovaným termínom začatia poskytovania služieb novým subdodávateľom. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti podľa § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Objednávateľ sa k návrhu vyjadrí do 10 dní po jeho obdržaní a je oprávnený návrh subdodávateľa na základe odôvodnených pripomienok zamietnuť. Ak Poskytovateľ napriek zamietavému stanovisku Objednávateľa subdodávateľa využije, nebude mať právo zahrnúť jeho odpracované dni do fakturácie. Objednávateľ sa k plánovanej zmene vyjadrí do 10 pracovných dní od predloženia kompletných dokladov. Zmena je účinná dňom jej písomného schválenia Objednávateľom.
- f. Poskytovateľ nesmie postúpiť celú túto zmluvu alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

#### **Článok VII.**

##### **Plnomocenstvo**

1. Stavebný dozor bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca Objednávateľa a bude konať v mene Objednávateľa na základe písomného plnomocenstva vystaveného Objednávateľom.
2. Toto plnomocenstvo končí uplynutím lehoty plnenia záväzku podľa článku III. ods. 2 tejto zmluvy.

#### **Článok VIII.**

##### **Zodpovednosť za vady, náhrada škody**

1. Poskytovateľ je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou

starostlivosťou. Činnosť na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov Objednávateľa (ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré Poskytovateľ pozná alebo musí poznať. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použití trval.

2. Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti.
3. Poskytovateľ v celom rozsahu zodpovedá za škodu spôsobenú na zdraví, živote osôb a za škodu na majetku na strane Objednávateľa, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností Poskytovateľa vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
4. Žiadna zo zmluvných strán sa nepovažuje za stranu, ktorá porušuje svoje zmluvné záväzky, ak plneniu takýchto záväzkov bránia akékoľvek okolnosti vyššej moci, ktoré vzniknú po podpise tejto zmluvy.
5. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ako napríklad vojna, mobilizácia, živelné pohromy, epidémie a pod.
6. Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene diela a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnene odvoláva na vyššiu moc, ktorá preukázateľne spôsobuje nemožnosť splnenia tejto zmluvy, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.

#### **Článok IX.**

##### **Poistenie stavebného dozoru**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje uzavrieť a udržiavať v platnosti poistnú zmluvu, ktorá zabezpečí poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním stavebného dozoru podľa tejto zmluvy akýmkoľvek osobám, a to vrátane škody na zdraví, smrti, škody na majetku, škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia vo výške 1 000 000 Eur.
2. Poskytovateľ predloží Objednávateľovi originál platnej a účinnej poistnej zmluvy najneskôr pri podpise tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ je povinný kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy predložiť na požiadanie Objednávateľovi doklady preukazujúce trvanie poistenia. Podmienky poistenia sa nesmú meniť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
4. V prípade, že Poskytovateľ nesplní podmienky poistnej zmluvy, ktorú bol povinný uzavrieť, je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne z takéhoto porušenia povinnosti.

#### **Článok X.**

##### **Sankcie**

1. V prípade, ak Poskytovateľ pri vykonávaní stavebného dozoru poruší povinnosti ustanovené

- podľa článku II. a IV. tejto zmluvy, má Objednávateľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty pri závažnom porušení, alebo pri opakovanom menej závažnom porušení, a to až do výšky 10 % z odmeny, ktorá mu prináleží podľa článku V. ods. 2 tejto zmluvy za výkon stavebného dozoru.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry môže si Poskytovateľ uplatniť voči Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z odmeny, ktorá mu prináleží podľa čl. V. ods. 2 tejto za každý začatý deň omeškania.
  3. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania dohodnuté touto zmluvou sa budú uhrádzať na základe faktúr vyhotovených a doručených do sídla druhej zmluvnej strany oprávnenou zmluvnou stranou. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa ich doručenia, pričom primerane platia ustanovenia čl. 4 tejto zmluvy.
  4. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne v zmysle § 373 Obchodného zákonníka.

### **Článok XI. Zánik zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká:
  - a) uplynutím času, na ktorý bola uzatvorená, podľa článku III. ods. 2 tejto zmluvy.
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) písomnou výpoveďou Objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 30 dní a začína plynúť prvým dňom po dni, v ktorom bola písomná výpoveď doručená Poskytovateľovi,
  - d) odstúpením od zmluvy, pričom každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou (napr. vyúčtovanie vyššej ceny za poskytnuté služby ako je dohodnutá, nedodržanie záväzku Poskytovateľa poskytnúť služby dohodnutým spôsobom, v dohodnutom množstve, kvalite, mieste, termíne a čase a pod.) alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
  - e) Od zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť bez akýchkoľvek plnení aj v takom prípade, ak Objednávateľovi nebude poskytnutý nenávratný finančný príspevok na realizáciu stavebného diela a tiež má právo odstúpiť ak ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania poskytovaných služieb.

### **Článok XII. Mlčanlivosť**

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že za dôverné informácie sa považujú:
  - všetky informácie, ktoré Objednávateľ o svojej činnosti a zámeroch pred podpisom tejto zmluvy i do budúcnosti poskytne Poskytovateľovi vo forme písomnej alebo ústnej resp. stavebnými prostriedkami a výslovne ich označí ako „dôverné“;
  - všetky informácie a akékoľvek údaje týkajúce sa činnosti Objednávateľa, jeho štruktúry, hospodárskych výsledkoch, finančné, štatistické, daňové a účtovné informácie, informácie o jeho majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o

jeho technickom a programovom vybavení, o informačných technológiách a informačnom systéme Objednávateľa, know-how, hodnotiace štúdie a správy, stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva, dodávateľských a odberateľských vzťahov Objednávateľa, ako aj osobné údaje, ktoré by mohol Poskytovateľ v mene Objednávateľa spracovávať (alebo má akúkoľvek možnosť prístupu k nim) (ďalej len „Dôverné informácie“).

2. Dôvernými informáciami nie sú a/alebo prestávajú byť:
  - informácie, ktoré boli v dobe, kedy boli Poskytovateľovi poskytnuté, verejne známe,
  - informácie, ktoré sa stanú verejne známymi potom ako boli Poskytovateľovi poskytnuté, s výnimkou prípadov, kedy sa tieto informácie stanú verejne známymi v dôsledku porušenia záväzku mlčanlivosti Poskytovateľa podľa tejto zmluvy,
  - informácie, ktoré boli Poskytovateľovi preukázateľne známe pred ich poskytnutím, za predpokladu, že nemali charakter dôverných informácií,
  - informácie, ktoré je Poskytovateľ povinný oznamovať oprávneným osobám na základe všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR,
  - informácie, ktoré boli preukázateľne vytvorené, vyvinuté či získané samostatne Poskytovateľom, od tretej strany, ktorá ich legitímne získala alebo vyvinula, a ktorá nie je viazaná povinnosťou mlčanlivosti ohľadne nich.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že ak sa v súvislosti so spoluprácou s Objednávateľom, a to v procese prípravy, realizácie a dodania predmetu tejto zmluvy zamestnanci Poskytovateľa
  - dostanú do styku s Dôvernými informáciami bude Poskytovateľ a jeho zamestnanci o týchto informáciách zachovávať mlčanlivosť a chrániť ich. Poskytovateľ sa zároveň zaväzuje, že obmedzí šírenie Dôverných informácií výlučne na tých zamestnancov, ktorí sa musia priamo zúčastniť na vzájomnej spolupráci s Objednávateľom, pričom Poskytovateľ zaviazuje týchto zamestnancov k nakladaniu s týmito informáciami ako s Dôvernými informáciami, a to aspoň v rozsahu stanovenom v tomto článku tejto zmluvy;
  - dostanú do styku s osobnými údajmi zamestnancov Objednávateľa, ktorý je prevádzkovateľom osobných údajov v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, budú zachovávať mlčanlivosť o týchto osobných údajoch. Táto povinnosť mlčanlivosti pretrváva aj po skončení zmluvného vzťahu s Objednávateľom. Za porušenie mlčanlivosti sa nepovažuje poskytnutie informácií o osobných údajoch na základe povinnosti uloženej v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov orgánmi, ktoré sú na vyžiadanie takýchto informácií oprávnené a slúžia nevyhnutne na plnenie úloh súdu a orgánov činných v trestnom konaní a ani vo vzťahu k Úradu na ochranu osobných údajov pri plnení jeho úloh. Pred poskytnutím takýchto informácií musí Poskytovateľ informovať Objednávateľa o vyžiadaní informácie a o rozsahu informácií, ktoré boli vyžiadané. Poskytovateľ zodpovedá za porušenie mlčanlivosti o osobných údajoch a to aj za dodržanie mlčanlivosti svojimi zamestnancami a inými osobami, ktoré použil v procese realizácie zmluvného vzťahu s Objednávateľom, ako aj po skončení tohto zmluvného vzťahu
4. Poskytovateľ si je vedomý skutočnosti, že je oprávnený poskytnúť Dôverné informácie akejkoľvek tretej osobe (vrátane zamestnancov Poskytovateľa, ktorí sa nemusia priamo zúčastniť na vzájomnej spolupráci s Objednávateľom a pridružených osôb výhradne s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa a že tento súhlas je vždy viazaný na

povinnosť Poskytovateľa zaviazať túto tretiu osobu, aby nakladala s Dôvernými informáciami ako s dôvernými aspoň v rozsahu stanovenom v tomto článku tejto zmluvy.

5. Poskytovateľ berie na vedomie, že nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Poskytovateľa Dôverné informácie poskytnúť, odovzdať, oznámiť, sprístupniť, zverejniť, publikovať, rozširovať, vyraziť ani použiť inak než na účely tejto zmluvy, a to ani po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy, s výnimkou prípadu ich poskytnutia, odovzdania, oznámenia alebo sprístupnenia:
- svojím odborným poradcom (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov, alebo audítorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti stanovenou alebo uloženou zákonom alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody s Poskytovateľom svojím subdodávateľom, ak sa subdodávateľ podieľa na plnení zmluvy, a ak je to potrebné pre účely plnenia povinností podľa zmluvy, pričom subdodávateľ musí byť viazaný (na základe zmluvného vzťahu medzi ním a Poskytovateľom) minimálne rovnakým rozsahom povinností vo vzťahu k ochrane Dôverných informácií, ako sú viazané zmluvné strany podľa tohto článku tejto zmluvy,
  - oprávnenej osobe na základe povinnosti ustanovenej zákonom, rozhodnutím súdu, prokuratúry, alebo na ich základe, alebo rozhodnutím iného oprávneného orgánu verejnej moci v medziach ich právomoci, pričom v tomto prípade Poskytovateľ bezodkladne doručí Objednávateľovi písomné oznámenie o tejto skutočnosti ešte pred sprístupnením týchto Dôverných informácií.
5. Poskytovateľ si je vedomý skutočnosti, že ak poruší povinnosti ochrany Dôverných informácií podľa tohto článku tejto zmluvy, môže si Objednávateľ uplatniť voči Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z odmeny za každé preukázané porušenie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, pričom zmluvná pokuta sa nezapočítava na úhradu škody, ktorá by Objednávateľovi vznikla porušením zmluvných povinností Poskytovateľa.

### **Článok XIII.**

#### **Kontaktné údaje a spôsob doručovania**

1. Zmluvné strany si navzájom oznamujú svoje adresy na doručovanie a oprávnených zástupcov pre riadne plnenie si povinností v zmysle tejto zmluvy:

na strane Objednávateľa:

Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť

Bardejovská 6, Košice

Oprávnený zástupca: Ing. Oliver Demeš

Tel.:

Mobil: +

E – mail: oliver.demes@dpmk.sk

na strane Poskytovateľa:

názov: BUNG Slovenskos.r.o.

adresa: Ruová dolina 6, 821 08 Bratislava

Oprávnený zástupca: Ing. Slavomír Badín

Tel.: +421 255 563061

Mobil: +421 911 944090

E – mail: s.badin@bung.sk

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznamy, správy, výzvy, požiadavky a ostatné písomnosti doručované v súvislosti s touto zmluvou druhej zmluvnej strane sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane, ak táto zmluva neurčuje inak,
  - a) v prípade doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) dňom jej odoslania, pričom je potrebné preukázať doručenie elektronickej pošty (e-mailu) potvrdením o odoslaní e-mailu a potvrdením o prečítaní správy, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom alebo
  - b) v prípade doručovania prostredníctvom pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti druhej zmluvnej strane s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené (v obálke s doručenkou) na adresu určenú záhlaví tejto zmluvy. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý príslušná zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky doručovanej poštou na pošte, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou príslušnej zmluvnej strane, preukázateľné zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
3. V prípade zmeny názvu, sídla, korešpondenčnej adresy, e-mailových adries, štatutárnych orgánov, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, zmluvná strana, ktorej sa niektorá z týchto zmien týka, písomne oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť, a to bez zbytočného odkladu.

#### **Článok XIV.**

##### **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia kvalitnej, profesionálnej, komplexnej a v prospech Objednávateľa vykonávanej činnosti stavebného dozoru podľa článkov II. a IV. tejto zmluvy tak, aby bola dodržaná lehota realizácie stavby.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zásadne menia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť ku zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností poskytnúť spolupôsobenie, dojednané v tejto zmluve.
3. Poskytovateľ predloží Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy, fotokópiu dokladu o dosiahnutom vzdelaní.

#### **Článok XV.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva patrí medzi povinne zverejňované zmluvy (vrátane dodatkov zmlúv) podľa ustanovení § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť po kumulatívnom splnení nasledujúcich podmienok:
  - schválenie poskytnutia nenávratného finančného príspevku na spolufinancovanie predmetu tejto zmluvy a
  - schválenie finančných prostriedkov na krytie nákladov na predmet zmluvy, t. j. okamih doručenia Objednávateľovi poslednej správy zo štandardnej ex-post kontroly zo strany relevantného Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku a
  - dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom stanoveným všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom, a to najmä Obchodným zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a Poskytovateľ dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.
6. Do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, činnosť stavebného dozoru na stavbe vykonáva interný stavebný dozor objednávateľa. Po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, interný stavebný dozor objednávateľa bezodkladne odovzdá poskytovateľovi dokumentáciu, podklady a poskytne všetky informácie súvisiace so stavbou a výkonom stavebného dozoru a zároveň ho oboznámi so všetkými skutočnosťami, ktoré na stavbe nastali od začiatku lehoty výstavby až do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
7. Povinnosťou Poskytovateľa je strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy a/alebo stavbou kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä:
  - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
  - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - c) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - d) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - e) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - a) Príloha č.1a: kópia Zmluvy o dielo pre časť č. 1 č. 1008/2021 (21440015), uzatvorená so spoločnosťou Metrostav Slovakia, a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava zo dňa 16. 12. 2021,



- b) Príloha č.1b: kópia Zmluvy o dielo pre časť č. 2 č. 1009/2021 (20023/001), uzatvorená so skupinou dodávateľov s názvom „DEPO KOŠICE-DV“, zastúpenej vedúcim skupiny TSS GRADE, a.s., Dunajská 48, 811 08 Bratislava zo dňa 16. 12. 2021.
- c) Príloha č. 2: zoznam subdodávateľov (ak sa uplatňuje).
- d) Príloha č. 3: poisťná zmluva
- e) Príloha č. 4: zoznam odborníkov zodpovedných za plnenie predmetu zmluvy podľa zamerania

V Bratislave, dňa 25.7.2022

V Košiciach, dňa 27.7.2022

Poskytovateľ:

[Redacted signature]

konateľ

[Redacted name]

Ing. Peter Pittner  
konateľ

Objednávateľ:

Depravný podnik mesta Košice  
akciová spoločnosť  
Bardejovská 6

[Redacted signature]

predseda predstavenstva

[Redacted name]

Ing. Jozef Oberac,  
člen predstavenstva

[Redacted name]

člen predstavenstva

1

